

شركة الاراضى المقدسة للتأمين التكافلى  
شركة مساهمة عامة  
رام الله – فلسطين

تقرير مدقق الحسابات المستقل  
والقوائم المالية  
للسنة المالية المنتهية فى 31 كانون الأول 2024

طلال أبو غزاله وشركاه الدولية  
محاسبون قانونيون



شركة الاراضي المقدسة للتأمين التكافلي  
شركة مساهمة عامة  
رام الله – فلسطين

---

الفهرس

- 1 ..... تقرير مدقق الحسابات المستقل
- 5 ..... قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2024 – قائمة- "أ"
- 6 ..... قائمة الدخل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2024 – قائمة "ب"
- 7 ..... قائمة الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2024 – قائمة "ج"
- 8 ..... قائمة التغير في حقوق الملكية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2024 – قائمة "د"
- 9 ..... قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2024 – قائمة "هـ"
- 10..... إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2024

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة/ أعضاء الهيئة العامة المحترمين  
شركة الاراضي المقدسة للتأمين التكافلي  
شركة مساهمة عامة  
رام الله - فلسطين

### الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة الأراضي المقدسة للتأمين التكافلي - المساهمة العامة المبينة في الصفحات من رقم (5) إلى رقم (44) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2024، ومن قائمة الدخل والدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ، ومن الإيضاحات حول القوائم المالية بما في ذلك السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا أن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة الأراضي المقدسة للتأمين التكافلي كما في 31 كانون الأول 2024 وأدائها المالي وتدفعاتها النقدية للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وتعليمات هيئة سوق رأس المال الفلسطينية الخاصة بالعرض والافصاح عن البيانات المالية الختامية.

### أساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بمقتضى تلك المعايير مشروحة بصورة أشمل ضمن فقرة مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية من هذا التقرير.

نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمدونة قواعد السلوك المهني لمدققي الحسابات المسجلين في مجلس المهنة، وهو ما يتفق مع مدونة السلوك الأخلاقي للمحاسبين المزاولين المسجلين في جمعية مدققي الحسابات القانونيين الفلسطينية، جنباً إلى جنب مع المتطلبات الأخلاقية المتصلة بتدقيقنا للقوائم المالية في فلسطين، وقد وفينا مسؤولياتنا الأخلاقية وفقاً لهذه المتطلبات.

نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لإبداء رأينا غير المتحفظ حول القوائم المالية.

### فقرة توكيدية

- ان البيانات المالية مطابقة للسجلات المحاسبية مع الاخذ بالاعتبار التعديلات المتعلقة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 17.
- تم عرض القوائم المالية المقارنة للفترة منذ تسجيل الشركة بتاريخ 6 تموز 2022 حتى 31 كانون الأول 2023، حيث ظهرت بياناتها ضمن أرقام المقارنة في كل من قائمة المركز المالي وقائمة الدخل والدخل الشامل وقائمة التغير في حقوق الملكية بالإضافة لقائمة التدفقات النقدية. بدأت الشركة نشاطها التشغيلي فيما يتعلق بأعمال التأمين خلال الربع الأول من سنة 2024 وبالتالي فإن أرقام المقارنة لا تتضمن أرصدة أو نتائج أعمال تشغيلية تتعلق بالنشاط الرئيسي (التأمين).

## أمور التدقيق الرئيسية

أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي بحسب حكمنا المهني كانت الأكثر أهمية بالنسبة لتدقيقنا للقوائم المالية للسنة الحالية. لقد تم معالجة هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل وفي تكوين رأينا حول تلك القوائم المالية، وإننا لا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. وفيما يلي أمور التدقيق الرئيسية المتعلقة بتدقيق القوائم المالية:

كيفية تناول أمور التدقيق الرئيسية خلال عملية التدقيق	أمور التدقيق الرئيسية تقييم موجودات ومطلوبات عقود التأمين الإسلامي
<p>لقد قمنا بتنفيذ الإجراءات التالية بالتعاون مع خبراء لدينا متخصصين في التقييم الاكتواري :                      - فهم وتقييم عملية تحديد القيمة ومعرفة كيفية تصميم وتطبيق الضوابط الرقابية الموضوعه والمستخدمه لتحديد قيمة أصول والتزامات عقود التأمين الإسلامي.                      - تقييم كفاءة وقدرات وموضوعية الخبير الاكتواري المكلف من قبل الإدارة .                      - اختيار عينات من البيانات للتحقق من مدى اكتمال ودقة وملاءمة البيانات المستخدمة في تحديد التدفقات النقدية المستقبلية.                      - تقييم مدى ملاءمة المنهجية والافتراضات الهامة بما في ذلك تعديل المخاطر، وتقييم مدى إمكانية تطبيق نهج تخصيص الأقساط ومعدلات الخصم والمصرفيات المدرجة ضمن التدفقات النقدية للوفاء بالعقد . كما تضمنت هذه الإجراءات مراعاة مدى معقولية الافتراضات مقارنة بالحالات السابقة ومدى ملاءمة الاحكام المطبقة.                      - قمنا على نحو مستقل بإعادة العملية الحسابية لتقييم مدى دقة احتساب أصول والتزامات عقود التأمين الإسلامي لفئات اعمال محددة ، مع التركيز بشكل خاص على أكبر الاحتماليات قيمة وأكثرها من حيث عدم اليقين.                      - تقييم واختيار البيانات المستخدمة في نموذج الانخفاض في قيمة الذمم المدينة للمبالغ المستحقة .                      - كما تم مراجعة الدراسة الاكتوارية من قبل خبيرنا الاكتواري والتأكد من صحة الفرضيات المستخدمة ومعقولية الاحتماليات الفنية كما في 31 كانون الأول 2024.</p>	<p>كما هو موضح في الإيضاح رقم (5) حول القوائم المالية، فإن مبلغ 835,211 دولار أمريكي ومبلغ 220,170 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2024 يمثل قيمة موجودات عقود التأمين الإسلامي ومطلوبات عقود التأمين الإسلامي على التوالي ، بينما يمثل مبلغ 708,724 دولار أمريكي ومبلغ 43,107 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2024 ضمن ايضاح رقم (6) موجودات عقود إعادة التأمين الإسلامي ومطلوبات عقود إعادة التأمين الإسلامي على التوالي. تحتاج موجودات ومطلوبات عقود التأمين الإسلامي إلى مهارات متخصصة في الدراسات الاكتوارية ومتابعة حديثة من قبل إدارة الشركة وبالتالي فإنها تعتبر من ضمن البنود المهمة لنا والتي تحتوي على مخاطر، خصوصاً أن تقديرها يعتمد بدرجة كبيرة على الاجتهاد والحكم المهني للخبير الاكتواري وإدارة الشركة ولاسيما فيما يتعلق بتقدير القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية وإمكانية استخدام نهج تخصيص الأقساط وتقييم التزامات المطالبات المتكبدة حيث تتضمن هذه التدفقات النقدية في المقام الأول تحديد مقبوضات الأقساط المتوقعة والتكلفة النهائية المتوقعة للمطالبات وتخصيص التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين الإسلامي والتي تقع ضمن حدود العقد.</p> <p>ينطوي تقييم أصول والتزامات عقود التأمين الإسلامي على أحكام وتقديرات جوهرية ولاسيما فيما يتعلق بتقدير القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية وإمكانية استخدام نهج تخصيص الأقساط وتقييم التزامات المطالبات المتكبدة.</p> <p>تتضمن هذه التدفقات النقدية في المقام الأول تحديد مقبوضات الأقساط المتوقعة والتكلفة النهائية المتوقعة للمطالبات وتخصيص التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين الإسلامي والتي تقع ضمن حدود العقد.</p> <p>يتضمن احتساب هذه الالتزامات تقديرات جوهرية والاستعانة بخبراء التقييم الاكتواري للتأكد من مدى ملاءمة المنهجية والافتراضات والبيانات المستخدمة لتحديد التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة ومدى ملاءمة معدلات الخصم المستخدمة لتحديد القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية .</p>

## مسؤوليات الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المالية والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ومتطلبات قانون الشركات وهيئة سوق رأس المال الفلسطينية، وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة ضرورية لتمكّنها من إعداد القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة من احتيال أو عن خطأ. عند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة، والإفصاح حيثما كان ذلك مناسباً، عن المسائل ذات الصلة بقدرة الشركة على الاستمرار وعن استخدام أساس مبدأ الاستمرارية في المحاسبة ما لم تكن الإدارة تقصد تصفية الشركة أو وقف العمليات أو ليس لديها أية بدائل حقيقية إلا القيام بذلك.

إن الإدارة مسؤولة عن الإشراف على طريقة إعداد التقارير المالية للشركة.

## مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية مأخوذة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقريرنا حولها الذي يتضمن رأينا الفني.

إن التأكيد المعقول هو إعطاء درجة عالية من الثقة، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يؤدي دائماً للكشف عن الخطأ الجوهري عندما يحصل. يمكن للأخطاء أن تظهر بسبب احتيال أو بسبب خطأ مرتكب، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو بالمجمل يمكن أن يتوقع منها أن تؤثر في القرارات الاقتصادية للمستخدمين لهذه القوائم المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق فنحن نمارس الحكم المهني ونستخدم الشك المهني من خلال التدقيق، بالإضافة إلى أننا نقوم أيضاً:

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناشئة عن احتيال أو عن خطأ، ونصمم وننفذ إجراءات تدقيق للرد على تلك المخاطر، ونحصل على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن الخطر من عدم الكشف عن الأخطاء الجوهرية الناشئة عن الاحتيال أكبر من الخطر الناجم عن عدم الكشف عن الخطأ المرتكب، كون الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ، أو تزوير، أو حذف مقصود للمعلومات، أو حالات غش أو تحريف، أو تجاوزات لأحكام وقواعد الرقابة الداخلية.
- بالحصول على فهم لعمل الرقابة الداخلية بشكل يتصل بأعمال التدقيق وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف، ليس بهدف إبداء الرأي فيما يتعلق بفعالية الرقابة الداخلية لدى الشركة.
- بتقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة والإيضاحات المتعلقة بها.
- باستخلاص مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية استناداً لأدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك حالات من عدم التيقن بوجود أحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. فيما إذا تم الاستخلاص بوجود مثل هذه الحالات، نحن مطالبون بأن نلفت انتباه الإدارة ضمن تقريرنا كمدققي حسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فنحن مطالبون بتعديل رأينا. إن استخلاصنا يعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها لغاية تاريخ تقريرنا كمدققي حسابات، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تجعل الشركة تتوقف عن الاستمرار كشركة مستمرة.
- بتقييم العرض الشامل، وبنية ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- بالحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية لأنشطة الكيانات التابعة ضمن الشركة لإبداء الرأي حول القوائم المالية. نحن مسؤولون عن الإدارة والإشراف والأداء لتدقيق الشركة. ونبقى نحن الوحيدون المسؤولون عن رأينا حول التدقيق.

نتواصل مع الإدارة حول نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أي نقاط ضعف في الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيتنا.

نقوم أيضاً بتزويد الإدارة بتصريح بشأن امتثالنا لمتطلبات قواعد السلوك الأخلاقي فيما يختص بالاستقلالية، وتزويدهم بجميع الأمور التي من الممكن لها أن تؤثر على استقلاليتنا، وعند الاقتضاء، الضمانات لذلك. من الأمور التي يتم التواصل بها مع الإدارة تلك الأمور التي تعتبر الأكثر أهمية بالنسبة لتدقيق القوائم المالية للسنة الحالية، والتي لذلك قد اعتبرت أمور تدقيق رئيسية. نقوم ببيان تلك الأمور في تقريرنا كمدققي حسابات ما لم يكن ذلك محظوراً بموجب قانون أو نظام يمنع الكشف العلني عن تلك الأمور أو عندما، وفي حالات نادرة للغاية، إذا قررنا أنه لا ينبغي إثارة المسألة في تقريرنا لأنه من الممكن أن الآثار السلبية لذلك تفوق المنافع العامة المتوخاة من الإفصاح عن المسألة.

إن مدير التدقيق المسؤول عن تدقيق هذه العملية والذي قام بالتوقيع على تقرير مدقق الحسابات المستقل هو محمود زيتاوي .



طلال أبوغزالة وشركاه الدولية  
رخصة رقم 2022/201

محمود زيتاوي  
محاسب قانوني مرخص رقم (2017/109)  
رام الله – فلسطين

رام الله في 20 شباط 2025

**شركة الاراضي المقدسة للتأمين التكافلي**  
**شركة مساهمة عامة**  
**رام الله – فلسطين**

**قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2024 – قائمة- "أ"**

31 كانون الأول 2023	31 كانون الأول 2024	الايضاح	الموجودات المتداولة
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
212,582	205,406	3	النقد والنقد المعادل
11,884,359	9,000,000	4	ودائع لأجل
--	835,211	5	موجودات عقود التأمين الإسلامي
--	708,724	6	موجودات عقود إعادة التأمين الإسلامي
102,161	293,858	7	موجودات متداولة أخرى
--	262,620	8	حق استخدام الأصول – الجزء قصير الاجل
<b>12,199,102</b>	<b>11,305,819</b>		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
500,000	500,000	9	نقد مقيد السحب
--	846,779	8	حق استخدام الأصول – الجزء طويل الاجل
305,982	4,541,287	10	ممتلكات ومعدات ، بالصافي
<b>805,982</b>	<b>5,888,066</b>		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
<b>13,005,084</b>	<b>17,193,885</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات و حقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات</b>
			<b>المطلوبات المتداولة</b>
--	220,170	5	مطلوبات عقود التأمين الإسلامي
--	43,107	6	مطلوبات عقود إعادة التأمين الإسلامي
9,900	1,427,529	11	ذمم دائنة
--	208,209	12	تمويلات المرابحة – قصيرة الاجل
45,734	185,546	13	مطلوبات متداولة أخرى
--	242,022	8	التزامات إيجار – الجزء قصير الأجل
<b>55,634</b>	<b>2,326,583</b>		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
			<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
--	691,791	12	تمويلات المرابحة – طويلة الاجل
--	885,942	8	التزامات إيجار – الجزء طويل الأجل
--	37,505	14	مخصص تعويض نهاية الخدمة ومنافع الموظفين
--	<b>1,615,238</b>		<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>
<b>55,634</b>	<b>3,941,821</b>		<b>مجموع المطلوبات</b>
			<b>صندوق حاملي الوثائق</b>
--	(741,695)	15	(عجز) صندوق حاملي الوثائق
--	741,695	15	قرض حسن من المساهمين (المستحق لحملة الوثائق)
--	--		<b>صافي صندوق حاملي الوثائق</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
13,182,500	13,182,500	1	رأس المال المدفوع
--	30,261	16	احتياطي اجباري
--	30,261	17	احتياطي اختياري
(233,050)	9,042	18	أرباح (خسائر) مدورة
<b>12,949,450</b>	<b>13,252,064</b>		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<b>13,005,084</b>	<b>17,193,885</b>		<b>مجموع المطلوبات و حقوق الملكية</b>

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"  
مدير التدقيق الداخلي

المدير العام

المدير المالي

**شركة الاراضي المقدسة للتأمين التكافلي**  
**شركة مساهمة عامة**  
**رام الله – فلسطين**

**قائمة الدخل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2024 – قائمة "ب"**

البيان	الايضاح	31 كانون الاول 2024	31 كانون الاول 2023
البيان	الايضاح	دولار امريكي	دولار امريكي
ايرادات عقود التأمين	19	2,596,420	--
مصاريف عقود التأمين	19	(2,587,321)	--
أتعاب وكالة	20	(908,747)	--
<b>نتاج اعمال عقود التأمين قبل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها</b>	19	<b>(899,648)</b>	-
صافي نتاج أعمال عقود إعادة التأمين المحتفظ بها	19	152,151	-
<b>صافي نتاج أعمال عقود التأمين وإعادة التأمين</b>	19	<b>(747,497)</b>	-
ايرادات الاستثمارات – حملة الوثائق		--	--
صافي (خسائر) انخفاض القيمة للاستثمارات-حملة الوثائق		--	--
أتعاب مضاربة		--	--
<b>صافي ايرادات الاستثمارات-حملة الوثائق</b>		<b>--</b>	<b>--</b>
ايرادات/(مصاريف) تمويل عقود التأمين الصادرة		5,826	--
ايرادات/(مصاريف) تمويل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها		(24)	--
<b>صافي نتائج تمويل اعمال التأمين</b>		<b>5,802</b>	--
<b>صافي النتيجة المالية للتأمين والاستثمار</b>		<b>(741,695)</b>	--
<b>عائدات الى المساهمين:</b>			
أتعاب وكالة متحققة	20	908,747	--
اتعاب مضاربة	20	--	--
ايرادات الإستثمارات - المساهمين	21	367,664	234,252
ايرادات أخرى		380	--
ارباح فروقات عملة		64,387	17,872
مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة على فروع التأمين	22	(211,869)	(485,174)
المخصص (المحرر) مقابل قرض صندوق التكافل		--	--
<b>صافي الربح (الخسارة) للسنة / الفترة قبل الضرائب</b>		<b>387,614</b>	<b>(233,050)</b>
مصروف الضرائب		(85,000)	--
<b>صافي الربح (الخسارة) للسنة / الفترة بعد الضرائب</b>		<b>302,614</b>	<b>(233,050)</b>
<b>الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) السنة/ الفترة</b>	23	<b>0.0230</b>	<b>(0.0176)</b>

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

المدير العام

مدير التدقيق الداخلي

المدير المالي

شركة الاراضي المقدسة للتأمين التكافلي  
شركة مساهمة عامة  
رام الله - فلسطين

قائمة الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2024 - قائمة "ج"

للفترة منذ تسجيل الشركة بتاريخ 6 تموز 2022 حتى 31 كانون الأول 2023	31 كانون الاول 2024	إيضاح	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
(233,050)	302,614	18	صافي الربح (الخسارة) للسنة / الفترة بعد الضرائب - قائمة ب
--	--		اجمالي الدخل (الخسارة) الشاملة الأخرى للسنة / الفترة
(233,050)	302,614		اجمالي الدخل (الخسارة) الشاملة للسنة/ الفترة

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

المدير العام

مدير التدقيق الداخلي

المدير المالي

شركة الاراضي المقدسة للتأمين التكافلي  
شركة مساهمة عامة

رام الله – فلسطين

قائمة التغير في حقوق الملكية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2024 – قائمة "د"

إيضاح	رأس المال المدفوع	احتياطي اجباري	احتياطي اختياري	أرباح (خسائر) مدورة	مجموع حقوق الملكية
	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي
<b>31 كانون الاول 2024</b>					
الرصيد كما في بداية السنة	13,182,500	--	--	(233,050)	12,949,450
صافي الربح (الخسارة) للسنة - قائمة ب	--	--	--	302,614	302,614
المحول للاحتياطيات	--	30,261	30,261	(60,522)	--
الرصيد في نهاية السنة	<b>13,182,500</b>	<b>30,261</b>	<b>30,261</b>	<b>9,042</b>	<b>13,252,064</b>
<b>إيضاح</b>					
للفترة منذ تسجيل الشركة بتاريخ 6 تموز 2022 وحتى 31 كانون الاول 2023					
الرصيد كما في بداية الفترة	13,182,500	--	--	--	13,182,500
صافي (الخسارة) للفترة - قائمة ب	--	--	--	(233,050)	(233,050)
الرصيد في نهاية الفترة	<b>13,182,500</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>(233,050)</b>	<b>12,949,450</b>

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

المدير العام

مدير التدقيق الداخلي

المدير المالي

**شركة الاراضي المقدسة للتأمين التكافلي**  
**شركة مساهمة عامة**  
**رام الله - فلسطين**

**قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2024 - قائمة "ه"**

للفترة منذ تسجيل الشركة بتاريخ 6 تموز 2022 حتى 31 كانون الاول 2023	31 كانون الاول 2024	الايضاح
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(233,050)	387,614	
--	162,602	9
--	203,701	8
--	49,975	8
--	37,505	14
<b>(233,050)</b>	<b>841,397</b>	
--	(835,211)	
--	(708,724)	
(102,161)	(191,697)	
--	220,170	
--	43,107	
9,900	1,417,629	
45,734	54,812	
<b>(279,577)</b>	<b>841,483</b>	
(12,384,359)	2,884,359	
(305,982)	(4,397,907)	9
<b>(12,690,341)</b>	<b>(1,513,548)</b>	
13,182,500	--	
--	900,000	12
--	(235,111)	8
<b>13,182,500</b>	<b>664,889</b>	
<b>212,582</b>	<b>(7,176)</b>	
--	212,582	3
<b>212,582</b>	<b>205,406</b>	3

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

المدير العام

مدير التدقيق الداخلي

المدير المالي

**شركة الاراضي المقدسة للتأمين التكافلي**  
**شركة مساهمة عامة**  
**رام الله - فلسطين**

**إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2024**

**1. تأسيس ونشاط الشركة**

تم تسجيل شركة الأراضي المقدسة للتأمين التكافلي شركة مساهمة عامة (الشركة) بتاريخ 6 تموز 2022 كشركة مساهمة عامة وسجلت لدى مراقب الشركات الفلسطيني برقم تسجيل (562601583) في مدينة رام الله حيث مقرها الرئيسي ، وفيما يلي ملخص رأس المال المدفوع والمتوقع طرحه للاكتتاب:

المؤسسون	عدد الاسهم	راس المال	غير مدفوع	راس المال المدفوع
	سهم	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي
مجموع راس المال المكتتب به	13,182,500	13,182,500	--	13,182,500
المتوقع طرحها للاكتتاب العام من راس المال المسجل	1,817,500	1,817,500	1,817,500	--
اجمالي راس المال المصرح به	15,000,000	15,000,000	1,817,500	13,182,500

- يتركز نشاط الشركة الرئيسي في مزاولة أعمال التأمين الذي يتوافق مع احكام الشريعة الاسلامية وما يرتبط بهذه الاعمال من اعادة تأمين او توكيلات او مراسلة او وساطة وجميع اصناف اشغال الضمان والتعويض والاستثمار بكافة أنواعها في فلسطين.
- بلغ رأس المال الشركة وفقاً لشهادة مراقب الشركات والنظام الداخلي المصدق للشركة 15,000,000 دولار أمريكي موزعة على 15,000,000 سهم بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد لكل سهم بحيث يتم سدادهما كما يلي :
- اكتتب المساهمون ( المؤسسون ) بنسبة 87.88 % من راسمال الشركة بقيمة 13,182,500 دولار أمريكي.
- حصلت الشركة على موافقة هيئة سوق رأس المال بتاريخ 16 تشرين الأول 2024 حسب الكتاب رقم ه . س . ر . ن /ديوان 2024/27391 لترخيص نشرة الاصدار للاكتتاب الاولي وزيادة رأس مال الشركة.
- بناء على قرار مجلس إدارة الشركة رقم (2024/06) بتاريخ 23 كانون الأول 2024 ، تم إقرار طرح باقي الاسهم المخصصة للاكتتاب العام والبالغ عددها 1,817,500 سهم بقيمة اسمية قدرها دولار أمريكي واحد خلال الربع الاول من سنة 2025.
- حصلت الشركة على موافقة إجازة لممارسة أعمال التأمين من هيئة سوق رأس المال بتاريخ 17 آب 2023 إشارة رقم ه.س.ر.ف ديوان 2023 /24244 وذلك بعد استكمال سداد رأس المال والايفاء بالمتطلبات المتعلقة بمباشرة العمل.
- بلغ عدد موظفي الشركة (77) موظف كما في 31 كانون الأول 2024 كما بلغ عدد الفروع العاملة في نهاية السنة 7 فروع ومكتبين ووكيل واحد ، بينما بلغ عدد موظفي الشركة (4) موظفين كما في 31 كانون الأول 2023 و لم يكن هنالك فروع أو وكلاء كما في نهاية الفترة المنتهية في 31 كانون الأول 2023.
- بدأت الشركة في مزاولة نشاطها التشغيلي بتاريخ 10 آذار 2024
- تمت الموافقة على اصدار القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 من قبل مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 27 شباط 2025.
- تمت موافقة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية – الإدارة العامة للتأمين على نشر القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 بتاريخ 26 آذار 2025 بموجب كتابهم رقم ه.س.ر.ف/ ديوان 2025 /29009.

**2. لسياسات المحاسبية**

**1.2. أسس اعداد القوائم المالية**

- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية حسبما تقرره الرقابة الشرعية للشركة وطبقاً لمعايير المحاسبة والضوابط للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والتدقيق للمؤسسات المالية الإسلامية. في حال عدم وجود معايير صادرة عن هيئة المحاسبة والمؤسسات المالية الإسلامية تتعلق ببند القوائم المالية يتم تطبيق معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الصادرة حولها بما يتفق مع المعايير الشرعية لحين صدور معايير إسلامية لها.
- قامت الشركة بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 17 ( عقود التأمين)، بتاريخ بدء عملياتها التشغيلية خلال الربع الاول من سنة 2024 حيث يترتب على متطلبات المعيار رقم 17 تغييرات جوهرية في محاسبة عقود التأمين واعادة التأمين.
- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والاستثمارات العقارية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية .
- إن الدولار الأمريكي هو عملة الأساس وكذلك عملة إظهار القوائم المالية وتمثل العملة الرئيسية للشركة.

**2.2. التغييرات في السياسات المحاسبية****المعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الجديدة والمعدلة والسارية المفعول:**

تم إتباع المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2024 أو بعد ذلك التاريخ في اعداد القوائم المالية للشركة ولم يكن لها تأثير جوهري على المبالغ والافصاحات الواردة في القوائم المالية المرحلية في السنة الحالية كما يلي:

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
معيار المحاسبة المالية رقم 43 المتعلق بالمحاسبة عن التكافل: "الإثبات والقياس"	يجب تطبيق هذا المعيار على مؤسسات التكافل وصندوق المشاركين وصندوق استثمارات المشاركين الذين تديرهما وذلك فيما يتعلق بترتيبات التكافل وترتيبات إعادة التكافل وعقود الاستثمار المقترنة بالميزات الاختيارية أو غير المقترنة بها والمعامات الإضافية.	1 كانون الثاني 2025 مع السماح بالتطبيق المبكر.
معيار المحاسبة المالية رقم 42 بشأن «العرض والإفصاح في القوائم المالية»	يجب تطبيق المعيار على جميع مؤسسات التكافل بغض النظر عن شكلها القانوني أو حجمها، بما في ذلك عمليات نافذة التكافل. كما ينطبق على مؤسسات التكافل أثناء تقديم القوائم المالية الموحدة، وكذلك القوائم المالية المستقلة أو المنفصلة.	1 كانون الثاني 2024 مع السماح بالتطبيق المبكر.
معيار المحاسبة المالية رقم 40 بشأن (إعداد التقرير المالي عن النوافذ المالية الإسلامية)	يهدف هذا المعيار إلى إدخال التحسينات ويحل محل معيار المحاسبة المالية رقم (18) الخدمات المالية الإسامية التي تقدمها المؤسسات المالية التقليدية) ويحدد متطلبات إعداد التقرير المالي المطبقة على المؤسسات المالية التقليدية التي تقدم الخدمات المالية.	1 كانون الثاني 2024

**المعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الجديدة والمعدلة وسارية المفعول اعتباراً من 1 كانون الثاني 2024 وبعد ذلك:**

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
معيار المحاسبة المالية رقم 45 المتعلق بأشبه حقوق الملكية بما في ذلك حسابات الاستثمار) في سنة 2023. يهدف هذا المعيار إلى بيان مبادئ إعداد التقرير المالي الذي يتعلق بالأدوات المصنفة باعتبارها أشبه حقوق ملكية مثل حسابات الاستثمار والأدوات المشابهة التي تم استثمارها لدى المؤسسات المالية الإسامية. أشبه حقوق الملكية هو عنصر من عناصر القوائم المالية للمؤسسة بما يتماشى مع (الإطار المفاهيمي لإعداد التقرير المالي الصادر عن أيوفي).	أصدر أيوفي معيار المحاسبة المالية رقم 45 المتعلق (بأشبه حقوق الملكية - بما في ذلك حسابات الاستثمار) في سنة 2023. يهدف هذا المعيار إلى بيان مبادئ إعداد التقرير المالي الذي يتعلق بالأدوات المصنفة باعتبارها أشبه حقوق ملكية مثل حسابات الاستثمار والأدوات المشابهة التي تم استثمارها لدى المؤسسات المالية الإسامية. أشبه حقوق الملكية هو عنصر من عناصر القوائم المالية للمؤسسة بما يتماشى مع (الإطار المفاهيمي لإعداد التقرير المالي الصادر عن أيوفي).	1 كانون الثاني 2026 مع السماح بالتطبيق المبكر.
معيار المحاسبة المالية رقم 46 المتعلق بالموجودات غير المدرجة بالميزانية تحت الإدارة.	أصدر أيوفي معيار المحاسبة المالية رقم 46 المتعلق (بالموجودات غير المدرجة بالميزانية تحت الإدارة) في سنة 2023. يهدف هذا المعيار إلى وضع مبادئ إعداد التقرير المالي المتعلقة بالموجودات غير المدرجة بالميزانية تحت الإدارة بما يتوافق مع (الإطار المفاهيمي لإعداد التقرير المالي الصادر عن أيوفي).	1 كانون الثاني 2026 مع السماح بالتطبيق المبكر.
معيار المحاسبة المالية رقم 47 المتعلق بتحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية	أصدر أيوفي معيار المحاسبة المالية رقم 47 المتعلق (بتحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية) في سنة 2023. يهدف المعيار إلى وضع مبادئ إعداد التقرير المالي التي تنطبق على جميع عمليات تحويلات الموجودات بين الأوعية الاستثمارية في المؤسسة المالية الإسلامية.	1 كانون الثاني 2026 مع السماح بالتطبيق المبكر.
المعيار الدولي للتقرير المالي (S1)- المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالإستدامة ، والمعيار الدولي للتقرير المالي (S2)-الإفصاحات المتعلقة بالمناخ	تتطلب هذه التعديلات تطبيق نهج متسق في تقييم ما اذا كان يمكن استبدال العملة بعملة أخرى وعندما لا نستطيع ذلك في تحديد سعر الصرف المراد استخدامه والافصاحات التي يجب تقديمها.	1 يناير 2024 (يعتمد التطبيق على تبني السلطات التنظيمية للمعيارين) ولم يصدر عن الجهات التنظيمية تعليمات تتعلق بتبني المعيارين.

لا تتوقع إدارة الشركة ان يكون لهذه المعايير تأثير جوهري على القوائم المالية عند تطبيقها في الفترات المستقبلية.

### 2-3 الأسس والتقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات وإجتهدات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهدات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية. وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهدات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

قامت الشركة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم 17 " عقود التأمين " حيث قامت بتقييم أثر تطبيق المعيار و إعداد نظام تقييم المخاطر من خلال نماذج إحصائية اکتوارية لعقود التأمين المختلفة بالإضافة إلى تحديث أنظمة تقنية المعلومات بما يضمن توافر كل قواعد البيانات اللازمة لتطبيق النماذج الإکتوارية و إعداد نظم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية للعقود، وتحديد القيمة الحالية للنقود، بالإضافة إلى تحديث السياسات والإجراءات المحاسبية و تحديث السياسات والإجراءات التشغيلية الأخرى ، كما قامت الشركة بإعادة تقييم النماذج المستخدمة في الاعتراف في إيرادات عقود التأمين حسب متطلبات المعيار كما تظهر في السياسات المطبقة والمشروحة ضمن الإفصاح رقم 2

قامت الشركة بالإفصاح عن السياسات المحاسبية بما يتماشى مع متطلبات مجلس معايير المحاسبة الدولي وتعديلاته الخاصة بعرض البيانات المالية "

فيما يلي تفاصيل التقديرات الرئيسية التي ستقوم الشركة بتطبيقها:

#### الخسائر الائتمانية المتوقعة

تقوم الشركة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) وذلك للاعتراف بالتدني بقياس خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الذمم المدينة والموجودات التعاقدية بناءً على مخاطر الائتمان والأعمار المتجانسة.

العوامل الهامة عند تطبيق المتطلبات المحاسبية لقياس خسائر الائتمان المتوقعة، مثل:

- تحديد المعايير الخاصة بالزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان ؛
  - تحديد معايير وتعريف التعثر عن السداد؛
  - اختيار النماذج والافتراضات المناسبة لقياس خسائر الائتمان المتوقعة؛
  - تكوين مجموعات من الموجودات المالية المماثلة لأغراض قياس خسائر الائتمان المتوقعة.
- عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان لاداء مالية قد زادت بصورة جوهرية منذ الاعتراف المبدئي وعند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة، تأخذ الشركة بالاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة الملائمة والمتاحة دون تكلفة أو مجهود زائد. والتي تشمل التحليلات والمعلومات الكمية والنوعية بناءً على الخبرة السابقة للشركة وتقييم الجدارة الائتمانية والمعلومات الاستشرافية.

#### تقديرات التدفقات النقدية المستقبلية

تعرّف التدفقات على انها جميع المبالغ المتوقع تحصيلها والمتوقع دفعها ضمن حدود عقد التأمين / عقد إعادة التأمين المحتفظ به بعد تعديلها لتعكس توقيت وعدم التأكد من تلك المبالغ، وذلك بناءً على فرضيات اکتوارية وخبرة الشركة في إدارة مجموعة عقود التأمين / عقود إعادة التأمين المحتفظ بها.

ومن اهم الفرضيات التي يجب مراعاتها في احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية ما يلي :

- بخصوص التدفقات النقدية لتكلفة الاستحواذ على عقود التأمين: وفقا للمعيار الدولي رقم 17 من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، فإنه عندما لا تزيد فترة تغطية كل عقد في المجموعة عند الاعتراف المبدئي عن سنة واحدة، يسمح المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 17 باختيار السياسة المحاسبية إما لحساب التدفقات النقدية للاستحواذ على التأمين عند تكبدها أو إطفائها على مدى فترة تغطية العقد، وتقوم الشركة حالياً بإطفاء تكاليف الاستحواذ على مدى فترة التغطية والتي لا تتجاوز في كافة العقود سنة واحدة.
- اما فيما يتعلق بالتزام التغطية المتبقية المعدل حسب المخاطر المالية والقيمة الزمنية للمال فإنه في حالة عدم وجود عنصر تمويلي هام فيما يتعلق بالتزام التغطية المتبقية، أو عندما لا يتجاوز الوقت بين تقديم كل جزء من الخدمات وتاريخ استحقاق قسط التأمين ذو الصلة سنة واحدة، فلا يطلب من الشركة إجراء تعديل لتراكم الفائدة على التزام التغطية المتبقية، وبالتالي لا تحسب الشركة مخصص للقيمة الزمنية للتدفقات النقدية على التزام التغطية المتبقية لمجموعات العقود.
- التزام المطالبات المتكبدة المعدل لبيان القيمة الزمنية للمال :عندما يكون من المتوقع دفع المطالبات خلال عام من تاريخ تكبد المطالبة، فمن غير الضروري تعديل هذه المبالغ لبيان القيمة الزمنية للمال، تقوم الشركة بخصم وتعديل التزام المطالبات المتكبدة لبيان القيمة الزمنية للتدفقات النقدية بناءً على نمط التسديد المتوقع لهذه المطالبات وبناءً على خبرتها في توقيت تسديد كافة المطالبات المبلغ عنها ، وبالتالي تم اعتماد نمط تسديد مبدئي لكل محفظة.
- طريقة خصم التدفقات النقدية: تم اعتماد طريقة Bottom Up والتي تعتمد نسبة Risk Free بالإضافة الى منحى السيولة والتي تعد ابسط من طريقة Top Down التي تحتاج الى محفظة مرجعية وتصنيف إئتماني لهذه المحفظة، تم استخدام

معدل الفائدة الخالي من المخاطر على الشيفل الجديد بالإضافة الى منحى سيولة متوقع بحيث لا تزيد نسبة الخصم عن 6% مبدئياً، وسيتم تعديل الإحتساب بناءً على توفر المعطيات لدى الشركة.

- آلية معالجة دخل ومصروف التمويل: يتم معالجتها في الأرباح والخسائر بشكل مباشر وليس في الدخل الشامل بالنظر الى الأهمية النسبية للدخل ومصروفات التمويل.

عند وضع الفرضيات التي تخص تقدير التدفقات النقدية لمجموعات عقود التأمين، يجب على الشركة مراعاة ما يلي:

- المخاطر المتأصلة.
- مستوى التجميع.
- احتمالية حدوث كوارث طبيعية.
- احتمالية تصفية العقد قبل تاريخ انتهاء التغطية التأمينية، وغيرها من الممارسات المتوقعة من حامل عقد التأمين.
- العوامل التي ستؤثر على التقديرات، ومصادر المعلومات لهذه العوامل.

### معدل الخصم

تقوم الشركة بتعريف معدل الخصم على انه العائد الخالي من المخاطر وعلاوة السيولة حيث تمثل علاوة السيولة الاختلاف في خصائص السيولة بين الموجودات المالية والتدفقات النقدية للالتزامات ذوي الصلة اما فيما يتعلق بالعائد الخالي من المخاطر ستقوم الشركة باشتقاق المنحى الخالي من المخاطر نفسه من الموجودات الخالية من المخاطر في السوق بناءً على فرضيات اکتوارية. قامت ادارة الشركة بتحديد معدلات الخصم التالية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2024

السنة	العملة	سنة	سنتين	ثلاث سنوات	4 سنوات	5 سنوات	6 سنوات	7 سنوات	8 سنوات	9 سنوات
عقود بموجب منهج تخصيص الأقساط 31 كانون الأول 2024	شيفل	5.2	5.14	5.16	5.18	5.23	5.27	5.32	5.37	5.41

يتم احتساب النسب الموضحة أعلاه وفقاً للنهج التصاعدي (Buttomn Up Approach) حيث تم اعتماد نسبة عدم السيولة (Illiquidity Premium) والبالغ 1%.

تم أخذ النسب أعلاه من منحى العائد الإسرائيلي.

### تعديلات المخاطر غير المالية

مبلغ مالي ترصده الشركة مقابل حالة عدم التأكد من مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية الناشئة عن المخاطر غير المالية بناءً على فرضيات اکتوارية وخبرة الشركة في إدارة مجموعة عقود التأمين / عقود إعادة التأمين المحتفظ بها حيث قامت الشركة باتباع طريقة تكلفه راس المال في تحديد قيمة تعديلات المخاطر غير المالية بناءً على فرضيات اکتوارية حيث تقوم الشركة بتقييم تعديل المخاطر غير المالية على التدفقات النقدية الناشئة من التعويضات المتكبدة والتي ما زالت تحت التسوية فقط ولم تقم بتقييم تعديل المخاطر غير المالية على اجمالي التعويضات والتي تضم تعويضات غير مبلغ عنها (IBNR) واحتياطي مصاريف تسوية الخسارة المتوقعة (LAER).

وقد تم احتساب معدلات المخاطر غير المالية لعقود التأمين وعقود إعادة التأمين وذلك باستخدام نسبة ثقة 75% كما يلي:

المحفظة	نسبة تعديل المخاطر غير المالية - عقود التأمين	نسبة تعديل المخاطر غير المالية - عقود إعادة التأمين
محفظة تأمين الحريق	6.00%	6.00%
محفظة التأمين البحري	6.00%	6.00%
محفظة التأمين الهندسي	6.00%	6.00%
محفظة التأمينات العامة الأخرى	6.00%	6.00%
محفظة تأمين المسؤولين	6.00%	6.00%
محفظة تأمينات العمال	6.00%	6.00%
محفظة التأمين الصحي	6.00%	6.00%
محفظة المركبات	6.00%	6.00%
محفظة التأمينات الزراعية	6.00%	6.00%
محفظة التأمينات متناهية الصغر	6.00%	6.00%

لا يأخذ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 17 بعين الاعتبار تحديد المخاطر المالية ولم يحدد المعيار طريقة ومنهجية لحساب معامل تحديد المخاطر غير المالية وانما وضع الإطار العام لاعتماد معامل تعديل الخطر.

### المكونات غير التأمينية:

- تقوم سياسة الشركة على معالجة عقود التأمين التي تحتوي على مكونات غير تأمينية بما يتماشى مع المعيار الدولي رقم 17 للتقارير المالية كما يلي علماً ان محفظة الشركة لا تحتوي على عقود تأمين بمكونات غير تأمينية :
- عقود التأمين التي تحتوي على مشتقات مالية والتي يتم تصنيفها كعقود تأمين لا تحتوي على مخاطر تأمينية يتم معالجتها محاسبياً وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9.
  - عقود التأمين التي تحتوي على تعهد بنقل بضائع وخدمات لحملة البوالص والتي يتم تصنيفها كعقود تأمين لا تحتوي على مخاطر تأمينية يتم معالجتها محاسبياً وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 15.
  - عقود التأمين التي تحتوي على مكونات استثمارية والتي يتم تصنيفها كعقود تأمين لا تحتوي على مخاطر تأمينية يتم معالجتها محاسبياً وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9.

### حق استخدام الأصول

تقوم الشركة بالاعتراف بموجودات حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي، التاريخ الذي يكون الأصل فيه قابل للاستخدام). يتم الاعتراف بحق استخدام الأصل بالتكلفة، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدني في القيمة، ويتم تعديل القيمة عند إعادة تقييم التزامات عقود الإيجار.

تتضمن تكلفة حق استخدام الأصل قيمة التزامات عقود الإيجار المعترف بها، بالإضافة إلى التكاليف الأولية المباشرة المتكبدة، ودفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، مطروحاً منها أي حوافز مستلمة متعلقة بعقد الإيجار. في حال لم تكن الشركة متيقنة من الحصول على ملكية الأصل المستأجر في نهاية مدة العقد، يتم استهلاك قيمة حق استخدام الأصل المعترف به على أساس القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي للأصل أو مدة عقد الإيجار أيهما أقل. تخضع موجودات حق استخدام الأصل إلى اختبار التدني في القيمة.

### التزامات عقود الإيجار

تقوم الشركة في تاريخ بدء عقد الإيجار، بالاعتراف بالتزامات عقد الإيجار بالقيمة الحالية المخضومة لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الإيجار الدفعية الثابتة (والتي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة) مطروحاً منها حوافز الإيجار المستحقة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو نسب متفق عليها وفقاً لشروط العقد، والمبالغ المتوقع تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضاً قيمة ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن تمارسه الشركة بالإضافة إلى قيمة غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت الشركة تنوي أن تمارس خيار الإنهاء وفقاً لشروط العقد.

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد كمصاريف في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى دفع تلك المبالغ.

عند احتساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار، تستخدم الشركة لغايات خصم دفعات الإيجار المستقبلية معدل الاقتراض عند بدء الإيجار إذا كان سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد. لاحقاً يتم زيادة التزامات الإيجار بقيمة الفائدة المستحقة ويتم تخفيضها بقيمة دفعات الإيجار الفعلية. بالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة الدفترية لالتزامات الإيجار إذا كان هناك أي تعديل أو تغيير على مدة الإيجار أو عند حدوث أي تغيير على الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة أو عند تغيير التقييم المتعلق بشراء الأصل. تم اعتماد معدل الخصم المستخدم لغايات خصم دفعات الإيجار 5% في حين بلغ معدل الفترة الزمنية المتوقعة لدفعات الإيجار المستقبلية 5 سنوات.

### عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة

تقوم الشركة بتطبيق الإعفاء المتعلق بالاعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (أي: عقود الإيجار التي تبلغ مدتها 12 شهراً أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار شراء الأصل). كما تقوم الشركة أيضاً بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للأصول التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة كمصرف إيجار على أساس القسط الثابت وعلى مدة الإيجار.

### التقديرات الهامة المتعلقة بتحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تتضمن خيار تجديد العقد

تقوم الشركة بتحديد مدة عقد الإيجار على أنها المدة غير القابلة للإلغاء، مع الأخذ بعين الاعتبار الفترات المشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد أن تتم ممارسة هذا الخيار، أو أي فترات متعلقة بخيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد ألا تقوم الشركة بممارسة هذا الخيار. بموجب بعض عقود الإيجار يوجد لدى الشركة الحق في استئجار الأصول لفترات إضافية. تقوم الشركة ببعض التقديرات عند تقييم ما إذا كان من المؤكد ممارسة خيار التجديد.

وهذا يعني، أن الشركة تأخذ بعين الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تشكل حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التجديد. لاحقاً لتاريخ البدء، تقوم الشركة بإعادة تقييم مدة عقد الإيجار في حال حصول حدث هام أو تغيير في الظروف الواقعة تحت سيطرتها الأمر الذي قد يؤثر على قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد (على سبيل المثال، تغيير في استراتيجية العمل).

### القضايا المقامة ضد الشركة

تتبنى الشركة سياسة رصد مخصص مقابل القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية تعد من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

### القيمة العادلة للأدوات المالية

عندما لا يمكن الحصول على القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي من الأسواق النشطة، يتم استخدام تقنيات تقييم مثل نموذج خصم التدفقات النقدية.

إن المدخلات المستخدمة في هذه النماذج تكون مأخوذة من الأسواق حيثما كان ذلك ممكناً، يتم الاعتماد على درجة من التقديرات والأحكام للوصول إلى القيمة العادلة. إن هذه التقديرات تشمل تأثير عوامل على المدخلات المستخدمة، مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات الأخرى.

إن التغيير في الافتراضات حول هذه العوامل يمكن أن يؤثر على القيمة العادلة للأدوات المالية.

### الخسائر الانتمائية المتوقعة

تطبق الشركة النموذج العام والذي يفرضه معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) وذلك للاعتراف بالتدني بقياس خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الذمم المدينة والموجودات التعاقدية بناءً على مخاطر الائتمان والأعمار المتجانسة.

تستند معدلات الخسائر المتوقعة إلى خسائر الائتمان التاريخية لشركات التأمين المحلية ، يتم بعد ذلك تعديل معدلات الخسارة التاريخية للمعلومات الحالية والمستقبلية على عوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على عملاء الشركة.

### الاستثمارات العقارية

تعتمد الإدارة في تحديد القيم العادلة للاستثمارات العقارية عن طريق مخمين عقارات معتمدين من قبل هيئة سوق رأس المال الفلسطينية إن وجدت.

### تدني قيمة الموجودات المالية

تعتبر الشركة الاستثمارات المصنفة كموجودات مالية متوفرة للبيع كاستثمارات منخفضة القيمة عند وجود تدني هام أو لفترة طويلة في القيمة العادلة إلى أقل من التكلفة أو عند وجود أدلة موضوعية أخرى على التدني.

### تدني الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة

تقوم إدارة الشركة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل للفترة.

### الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) إلى قائمة الدخل.

### مخصص الضرائب

يتم تحميل الفترة المالية بما يخصها من مصروف الضرائب وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية.

## 4-2 ملخص لأهم السياسات المحاسبية

### تحقق الإيرادات

### عقود التأمين الإسلامي

### التعريف والتصنيف

العقد الذي يقبل بموجبه طرف (المصدر) مخاطر تأمينية جوهرية من طرف آخر (حامل العقد)، بالموافقة على تعويض حامل العقد في حال حدوث حدث مستقبلي معين وغير مؤكد (الحدث المؤمن عليه) بحيث يؤثر بشكل سلبي على حامل العقد، وعند الأجل التالية أيهما أسبق:

- بداية فترة التغطية الخاصة بالعقود.
  - من تاريخ استحقاق أول دفعة من أي حامل عقد في المجموعة .
  - من تاريخ تحول المجموعة الى مجموعة من المتوقع خسارتها، بالنسبة لأي من مجموعات العقود التي من المتوقع خسارتها.
- تصدر الشركة عقوداً يتم بموجبها إما تحويل مخاطر التأمين أو كلا من مخاطر التأمين والمخاطر المالية. لا تقوم الشركة بإصدار عقود يتم بموجبها تحويل المخاطر المالية فقط.
- يتم تصنيف العقود التي تقبل الشركة بموجبها مخاطر التأمين الجوهرية من حامل وثيقة التأمين من خلال الموافقة على تعويض حامل وثيقة التأمين إذا كان حدث مستقبلي محدد غير مؤكد يؤثر سلباً على حامل الوثيقة. عند إجراء هذا التقييم، يتم الأخذ بالاعتبار جميع الحقوق والالتزامات الجوهرية، بما في ذلك تلك الناشئة عن القوانين أو اللوائح، على أساس كل عقد على حدة. تستخدم الشركة احكاماً لتقييم ما إذا كان العقد ينقل مخاطر التأمين (أي إذا كان هناك سيناريو له مضمون تجاري حيث يكون لدى الشركة احتمال خسارة على اساس القيمة الحالية) وما اذا كانت مخاطر التأمين المقبولة كبيرة.

أما بالنسبة الى عقود التأمين التي تحتوي على ميزة المشاركة المباشرة والتي لها خصائص اقتصادية مماثلة لعقد التأمين (مدة التغطية طويلة، الأقساط متكررة ومبلغ أو توقيت العائد وفقاً لتقدير المصدر) ومرتبطة بنفس الموجودات أو مشاركة في أداء عقود التأمين، وتتضمن العقود التي تحتوي على تلك الميزة في بداية العقد ما يلي:

- تحدد الشروط التعاقدية أن حاملي عقود التأمين يشاركون في حصة من مجمع عقود تأمين محددة بوضوح.
- تتوقع الشركة أن تدفع لحامل العقد حصة كبيرة من عائدات القيمة العادلة من مجمع عقود التأمين.
- تتوقع الشركة أن تختلف نسبة كبيرة من أي تغيير في المبالغ التي سيتم دفعها إلى حامل عقد مع التغيير في القيمة العادلة لمجمع عقود التأمين.

حيث لا تقوم الشركة باكتتاب أي عقود استثمار ذات ميزات مشاركة تقديرية أو عقود تأمين ذات ميزات مشاركة مباشرة. أما بالنسبة الى العقود التي لا تصنف كعقد تأمين فهي على سبيل المثال ما يلي:

- عقود الاستثمار التي لها شكل قانوني لعقد التأمين ولكنها لا تحول مخاطر تأمين جوهرية الى المصدر وتحمل مخاطر مالية على سبيل المثال، المشتقات الضمنية أو التغيير في القيمة العادلة لأداة مالية، أو التغيير بأسعار العوائد، أو التغيير بأسعار صرف العملات، أو التصنيف الائتماني، يتم تصنيفها كعقود استثمار وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9).
- عقود الاستثمار التي تحتوي على ميزة المشاركة الاختيارية، وهي عقود استثمار لها شكل قانوني لعقد التأمين ولكنها لا تحول مخاطر تأمين جوهرية الى المصدر ولا تستوفي تعريف عقد التأمين ولكن يتم تصنيفها وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (17).
- التأمين الذاتي (أي الإبقاء على المخاطر التي كان من الممكن تغطيتها بعقد التأمين داخل الشركة أي ليس هناك طرفاً اخر بالعقد) على سبيل المثال، قيام الشركة بإصدار عقد تأمين باسم الشركة أو شركة تابعة أو شركة زميلة لها، يتم تصنيفها وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (15).

حيث تقوم الشركة بمعالجة عقود التأمين التي تحتوي على مكونات غير تأمينية والتأمين الذاتي الخاص بها باعتماد معيار 15 الدولي للتقارير المالية.

### عقود اعادة التأمين:

هو عقد تأمين يتم إصداره من قبل مُعيد التأمين لتعويض منشأة أخرى عن المطالبات الناشئة عن واحد أو أكثر من عقود التأمين المصدرة من تلك المنشأة الأخرى (العقود الأساس).

يتم اثبات عقود إعادة التأمين المحفوظ بها:

- في حال كانت عقود إعادة التأمين المحفوظ بها متناسبة مع مجموعة عقود التأمين، فيتم اثبات عقود إعادة التأمين المحفوظ بها في بداية فترة التغطية الخاصة بمجموعة هذه العقود أو عند الاثبات الأولي لأي عقد من عقود الأساس أيهما أقرب.
- من بداية فترة التغطية الخاصة بمجموعة عقود إعادة التأمين المحفوظ بها.

في سياق الأعمال الاعتيادية، تستخدم الشركة إعادة التأمين لحد من تعرضها للمخاطر. ينقل عقد إعادة التأمين مخاطر كبيرة إذا كان يحول بشكل كبير جميع مخاطر التأمين الناتجة عن الجزء المؤمن عليه من عقود التأمين ذات الصلة، حتى لو لم يعرض شركة إعادة التأمين لاحتمال حدوث خسارة كبيرة. تنطبق جميع المراجع إلى عقود التأمين في المعلومات المالية المرحلية الموجزة للشركة على عقود التأمين الصادرة أو المستحوذ عليها وعقود إعادة التأمين المحتفظ بها ما لم يذكر خلاف ذلك على وجه التحديد.

#### **الإثبات الأولى لعقود التأمين / المنهج العام/ التكلفة المتغيرة**

تقوم الشركة عند الإثبات الأولى بقياس مجموعة عقود التأمين بإجمالي ما يلي:

1. التدفقات النقدية للوفاء بالعقود والتي تشمل:
  - تقديرات التدفقات النقدية المستقبلية.
  - تعديلات أثر القيمة الزمنية للنقود والمخاطر المالية المرتبطة بالتدفقات النقدية المستقبلية وذلك بقدر عدم تضمين تلك المخاطر المالية في تقديرات التدفقات النقدية المستقبلية.
  - تعديلات المخاطر غير المالية.
2. هامش الخدمة التعاقدية.

#### **القياس اللاحق لعقود التأمين / المنهج العام/ التكلفة المتغيرة**

تقوم الشركة بإثبات المبلغ الدفترية لأية مجموعة من مجموعات عقود التأمين في نهاية كل فترة وهو يتمثل في مجموع ما يلي:

1. مخصص الالتزامات مقابل العقود السارية والذي يشمل صافي قيمة التدفقات النقدية الداخلة والخارجة (بعد تطبيق معدل الخصم عليها) مضافاً إليها تعديلات المخاطر غير المالية وهامش الخدمة التعاقدية.
2. مخصص الالتزامات مقابل المطالبات المتكبدة، والذي يحسب وفق أفضل تقدير للتدفقات النقدية المستقبلية لسداد المطالبات مضافاً إليها تعديلات المخاطر غير المالية، مع مراعاة تطبيق معدل الخصم على المطالبات المتوقع سدادها بعد أكثر من سنة.

#### **الإثبات الأولى لعقود التأمين / منهج تخصيص الأقساط**

تقوم الشركة عند الإثبات الأولى بتسجيل المبلغ الدفترية للالتزام والذي يشمل ما يلي:

- أقساط التأمين المستلمة عند الإثبات الأولى.
- مطروحاً منها أي تكاليف للاستحواذ على عقود التأمين في ذلك التاريخ.
- مضافاً إليها أو مطروحاً منها أي مبلغ ناشئ عن القيام بذلك التاريخ بإلغاء إثبات الأصل أو الالتزام المثبت للتدفقات النقدية الخاصة بالاستحواذ على عقود التأمين.

#### **القياس اللاحق / منهج تخصيص الأقساط**

تقوم الشركة في نهاية كل فترة لاحقة بإثبات المبلغ الدفترية للالتزام مع مراعاة التعديلات التالية على رصيد الالتزام:

- إضافة أقساط التأمين المستلمة للفترة.
- طرح التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين.
- إضافة أي مبالغ تتعلق باستنفاد التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين المثبتة كمصروف.
- إضافة أي تعديل طارئ على مكون التمويل.
- طرح المبلغ المثبت على أنه إيرادات تأمين للتغطية المقدمة في تلك الفترة.
- طرح أي مكون استثمار مدفوع أو محول للالتزام المتعلق بالمطالبات المتكبدة.

إن كافة العقود المكتتبه من قبل الشركة لها فترة تغطية سنة واحدة أو أقل وتكون مؤهلة تلقائياً لمنهج تخصيص الأقساط، ونظراً لأن منهج تخصيص الأقساط يعتبر منهج اختيار مبسط لقياس الالتزام المتعلق بالتغطية المتبقية، فقد تختار الشركة استخدام هذا المنهج عندما لا يختلف القياس جوهرياً عن القياس في إطار نموذج القياس العام أو إذا كانت مدة التغطية كل عقد في مجموعة عقود التأمين سنة واحدة أو أقل.

بموجب منهج تخصيص الأقساط، يتم قياس الالتزام عن التغطية المتبقية كميلغ الأقساط المستلمة بعد خصم التدفقات النقدية المدفوعة للاستحواذ، إضافة الى صافي ميلغ الأقساط والتدفقات النقدية للاستحواذ التي تم الاعتراف بها في الأرباح والخسائر على الجزء المنتهي الصلاحية من فترة التغطية على اساس مرور الوقت.

#### **تعديل عقود التأمين**

تقوم الشركة بالتعديل على عقود التأمين من خلال التعامل مع التغيرات التي حدثت على التدفقات النقدية المستقبلية بسبب التعديل على أنها تغيرات في التقديرات الخاصة بالتدفقات النقدية للوفاء بالعقود ما لم ينطبق عليها شروط إلغاء الاعتراف بعقود التأمين.

### الغاء الاعتراف بعقود التأمين

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بعقود التأمين في الحالات التالية:

- انتهاء العقد. (انقضاء الالتزام المحدد في عقد التأمين أو الوفاء به أو إلغائه)
- في حالة تعديل عقود التأمين ولم يستوفي هذا التعديل شروط التعديل حسب متطلبات المعيار فتقوم الشركة بإلغاء العقد والاعتراف بعقد جديد.

### عقود التأمين المثقلة بالأعباء

تقوم الشركة بالاعتراف بعقود التأمين على أنها عقود مثقلة بالأعباء إذا كان العقد عقداً من المتوقع خسارته في تاريخ الإثبات الأولي ويتم قياس مكون الخسارة إذا كانت التدفقات النقدية المتوقعة للوفاء بالتزامات العقد أو مجموعة العقد تزيد عن التدفقات النقدية المتحصلة من هذا العقد أو مجموعة العقود. وعلى أن تقوم الشركة بالإفصاح عن مكون الخسارة في حال كانت قيمة هامش الخدمة التعاقدية تساوي صفرًا.

### مخصص الالتزامات مقابل العقود السارية

المخصص الذي يجب على الشركة رصده عند الاعتراف بعقود التأمين والذي يخص الفترات المالية اللاحقة نتيجة عقود تأمين سارية المفعول.

### مخصص الالتزامات مقابل المطالبات المتكبدة

هو القيمة الإجمالية للتكاليف المتوقعة والمترتبة على الشركة نتيجة أحداث مغطاة بعقد التأمين والتي وقعت قبل نهاية الفترة المالية وتشمل تلك التي المطالبات المبلغه وغير المبلغه، إضافة إلى المصاريف المتعلقة بها.

### هامش الخدمة التعاقدية

هو الربح غير المكتسب من العقود السارية والمتوقع أن تكون مربحة، والذي يتم اثباته بالتزامن مع تقديم خدمات عقود التأمين.

### ملخص مناهج القياس للشركة

يضع المعيار رقم 17 من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية مبادئ الإعراف والقياس والعرض والإفصاح عن عقود التأمين وعقود إعادة التأمين وعقود الإستثمار ذات ميزات المشاركة التقديرية. يقدم نموذجاً يقيس مجموعات العقود استناداً الى تقديرات الشركة للقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية التي من المتوقع ان تنشأ عندما تفي الشركة بالعقود، وتعديل صريح للمخاطر غير المالية وهامش الخدمة التعاقدية.

تطبق الشركة منهج تخصيص الأقساط لجميع العقود ولتبسيط القياس، وعند قياس مطلوبات التغطية المتبقية، فإن تخصيص الأقساط يشبه المعالجة المحاسبية السابقة في معيار رقم 4، ومع ذلك عند قياس المطلوبات للمطالبات المتكبدة تقوم الشركة بخصم التدفقات النقدية المستقبلية ( ما لم يكن من المتوقع حدوثها خلال سنة واحدة او أقل من تاريخ تكبد المطالبات) وتتضمن تعديلاً صريحاً للمخاطر غير المالية.

إن كافة العقود المكتتبه من قبل الشركة لها فترة تغطية سنة واحدة او أقل وتكون مؤهلة تلقائياً لمنهج تخصيص الأقساط، ونظراً لأن منهج تخصيص الأقساط يعتبر منهج اختيار مبسط لقياس الإلتزام المتعلق بالتغطية المتبقية، فقد تختار الشركة استخدام هذا المنهج عندما لا يختلف القياس جوهرياً عن القياس في إطار نموذج القياس العام او إذا كانت مدة التغطية كل عقد في مجموعة عقود التأمين سنة واحدة أو أقل.

بموجب منهج تخصيص الأقساط، يتم قياس الإلتزام عن التغطية المتبقية كميلغ الأقساط المستلمة بعد خصم التدفقات النقدية المدفوعة للإستحواد، إضافة الى صافي ميلغ الأقساط والتدفقات النقدية للإستحواد التي تم الإعراف بها في الأرباح والخسائر على الجزء المنتهي الصلاحية من فترة التغطية على اساس مرور الوقت.

يتم الإعراف بإيرادات التأمين ومصروفات خدمات التأمين في بيان الدخل بناءً على مفهوم الخدمات المقدمة خلال الفترة. يطلب المعيار الإعراف بخسائر العقود التي من المتوقع ان تكون مثقلة بالتزامات على الفور. بالنسبة لعقود التأمين المقاسة بموجب منهج تخصيص الأقساط من المفترض ان العقود ليست مثقلة بالتزامات عند الإعراف المبدئي ما لم تشير الحقائق والظروف الى خلاف ذلك. ينصب تركيز الشركة على تنمية أعمال مربحة ومستدامة ولا تتوقع الإعراف بالعقود المثقلة بالإلتزامات الا اذا تم تحديد ما يلي:

### قرارات التسعير ذات الصلة

المراحل الأولية من الأعمال الجديدة المستحوذ عليها عندما تكون العقود الأساسية مثقلة بالتزامات؛ و

اي قرارات استراتيجية اخرى تراها الإدارة مناسبة

تطبق الشركة منهج تخصيص الأقساط على مجموعات عقود التأمين التي تصدرها ومجموعات عقود إعادة التأمين التي تحتفظ بها عندما تمتد فترة التغطية إلى 12 شهراً أو أقل علماً ان كافة عقود الشركة تمتد ضمن هذه الفترة وبالتالي تتوقع ادارة الشركة أن تكون جميع عقودها مؤهلة للقياس بموجب منهج تخصيص الأقساط.

بالنسبة لعقود التأمين التي يتم قياسها بموجب منهج تخصيص الأقساط، يتم تخصيص إيصالات الأقساط المتوقعة لإيرادات التأمين على أساس مرور الوقت. يتطلب المعيار رقم 17 من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الاعتراف فوراً بالخسائر من العقود التي من المتوقع ان تكون مثقلة بالالتزامات.

تقوم شركة التأمين بتصنيف عقود التأمين وفقاً لما يلي:

منهج القياس	تصنيف العقود	المحفظة (المستوى الأول)
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين / مربحة	محفظة المركبات
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين / مربحة	محفظة التأمينات العامة
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين / مربحة	محفظة التأمين الهندسي
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين / مربحة	محفظة تأمين الحريق
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين / مربحة	محفظة تأمين المسؤوليات
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين / مربحة	محفظة تأمينات العمال
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين / مربحة	محفظة التأمين البحري
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين / مربحة	محفظة التأمين الصحي
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين / مربحة	محفظة التأمينات الزراعية
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين / مربحة	محفظة التأمينات متناهية الصغر

تقوم شركة التأمين بتصنيف عقود إعادة التأمين المحتفظ بها وفقاً لما يلي:

منهج القياس	المحفظة (المستوى الأول)
منهج تخصيص الأقساط	محفظة المركبات
منهج تخصيص الأقساط	محفظة التأمينات العامة
منهج تخصيص الأقساط	محفظة التأمين الهندسي
منهج تخصيص الأقساط	محفظة تأمين الحريق
منهج تخصيص الأقساط	محفظة تأمين المسؤوليات
منهج تخصيص الأقساط	محفظة تأمينات العمال
منهج تخصيص الأقساط	محفظة التأمين البحري
منهج تخصيص الأقساط	محفظة التأمين الصحي
منهج تخصيص الأقساط	محفظة التأمينات الزراعية
منهج تخصيص الأقساط	محفظة التأمينات متناهية الصغر

### مستوى التجميع

تقوم شركة التأمين بتصنيف مجموعات عقود التأمين وعقود إعادة التأمين حسب صافي التدفقات النقدية المتوقعة من العقد والمنهج المحاسبي المتبع في معالجة مجموعات العقود.

### مستوى الربحية

يتم تصنيف مجموعات العقود المشار إليها في المستوى السابق إلى التصنيفات المبينة أدناه، وذلك حسب صافي التدفقات النقدية المتوقعة من العقد والمنهج المحاسبي المتبع في معالجة مجموعات العقود:

- العقود التي لا توجد احتمالية أن تصبح مثقلة بالأعباء عند الاعتراف الأولي.
- العقود المثقلة بالأعباء.
- العقود أخرى - إن وجدت.

### خيارات السياسات المحاسبية وفقاً لمعيار 17 الدولي للتقارير المالية:

يوضح الجدول التالي خيارات السياسات المحاسبية وفقاً للمعيار الدولي رقم 17 للتقارير المالية والتي قامت الشركة بتطبيقها:

بنود المعيار	خيارات المعيار رقم 17 للتقارير المالية	المنهج المطبق في الشركة.
التدفقات النقدية للاستحواذ على التأمين	عندما لا تزيد فترة تغطية عقد التأمين ضمن مجموعات العقود عن سنة واحدة، يسمح المعيار رقم 17 الدولي باختيار السياسة المحاسبية اما لحساب التدفقات النقدية للاستحواذ على التأمين عند تكبدها مباشرة او اطفائها على مدى فترة تغطية العقد.	قامت الشركة بتغطية التدفقات النقدية للاستحواذ على التأمين لجميع العقود حيث تخصص الشركة التدفقات النقدية للاستحواذ لمجموعات عقود التأمين الصادرة او المتوقع اصداها على نحو منتظم خلال الفترة.
التزامات التغطية المتبقية المعدل حسب القيمة الزمنية للمال.	وفقاً لمعيار 17 الدولي فإنه عندما لا يتجاوز الوقت بين تاريخ تقديم خدمات التأمين وتاريخ استحقاق اول قسط تأمين سنة واحد فإنه لا يطلب من الشركة اجراء تعديل الفائدة ذات الصلة بالقيمة الزمنية على التزام التغطية	اعتمدت الشركة خيار المعيار بعدم تعديل التزام التغطية المتبقية بالقيمة الزمنية للعقود حيث ان الفرق بين تقديم خدمة التأمين واستحقاق قسط تأمين لا يزيد عن سنة واحدة وفقاً لتعليمات هيئة سوق راس المال

المتبقية.	بالخصوص.
التزامات المطالبات المتكبدة المخصوم للقيمة الزمنية للنقود	يجوز المعيار عندما يكون من المتوقع دفع المطالبات المتكبدة (OS & IBNR) او جزء منها خلال عام من تاريخ تكبدها ان لا تقوم الشركة بخصم المطالبات المتكبدة لمعامل القيمة الزمنية للنقود.
ايراد / مصروف تمويل التأمين.	يجوز معيار 17 الدولي الاعتراف باثر معدلات خصم التدفقات النقدية للمطالبات المتكبدة لفترة سدادها المتوقعة اما في قائمة الارباح والخسائر مباشرة او في قائمة الدخل الشامل على اساس محافظ التأمين.
تعديل المخاطر	يجوز المعيار الدولي رقم 17 ان يتم الاعتراف باثر تعديل المخاطر غير المالية اما في مصاريف التأمين (نتيجة خدمة التأمين) او مصروفات تمويل التأمين او تقسيمها لجزئين على هذه البنود.

لم تطبق الشركة نموذج القياس العام ولا نموذج الرسوم المتغيرة ؛ لان عقود التأمين المكتتبه / المحفظ بها في الشركة مؤهلة للقياس بموجب منهج تخصيص الاقساط بشكل مباشر او اجتازت الاختبار الاولي لمنهج تخصيص الاقساط الذي اجرتة الشركة.

### عوائد الموجودات المالية

يتم إثبات إيرادات العوائد عند تحققها باستخدام طريقة العائد الفعلي، بناءً على المعدل المستخدم لخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة خلال العمر الإنتاجي المتوقع للموجود المالي نسبة إلى صافي قيمته الدفترية.

### إيرادات أرباح أسهم

تتحقق أرباح أو خسائر تداول الإستثمارات في الموجودات المالية عند إتمام عملية التداول، ويتم الاعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها.

### تحقق المصاريف

يتم إطفاء كافة العمولات والتكاليف الأخرى للحصول على عقود التأمين الإسلامي الجديدة أو المجددة في قائمة الدخل في فترة حدوثها. ويتم الاعتراف بالمصاريف الأخرى بناءً على أساس الاستحقاق، تقوم الشركة بتوزيع ما نسبته 10% من إجمالي المصاريف كمصاريف إدارية وعمومية غير موزعة على التأمين ، بينما يتم توزيع ما نسبته 90% على قطاعات التأمين حسب تقديرات الادارة لنصيب كل قطاع من تلك المصاريف.

### المطالبات المتكبدة

تتكون المطالبات المتكبدة من الإدعاءات المدفوعة خلال الفترة والتغير في مخصص الإدعاءات تحت التسوية. تشمل المطالبات المتكبدة كل المبالغ المدفوعة خلال الفترة، سواء كانت تخص الفترة الحالية أو الفترات السابقة. تمثل الإدعاءات تحت التسوية أعلى قيمة مقدرة لتسوية كافة الادعاءات الناتجة عن أحداث حصلت حتى تاريخ قائمة المركز المالي ولكن لم يتم تسويتها بعد. يتم احتساب الادعاءات تحت التسوية على أساس أفضل معلومات متوفرة كما في تاريخ القوائم المالية وتشمل مخصص للإدعاءات غير المبلغ عنها.

وفقاً للمعيار الدولي رقم 17، فإنه عندما يكون من المتوقع دفع المطالبات خلال عام من تاريخ تكبد المطالبة، فمن غير الضروري تعديل هذه المبالغ لبيان القيمة الزمنية للمال حيث تقوم الشركة بخصم وتعديل التزام المطالبات المتكبدة لبيان القيمة الزمنية للمال.

### استثمارات في موجودات مالية

يتم قيد عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية في تاريخ الصفقة وهو تاريخ الإلتزام بشراء أو بيع الموجودات المالية. إن عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية هي تلك التي يتم فيها تحويل الموجودات المالية خلال الفترة المحددة وفقاً للقوانين أو وفقاً لما هو متعارف عليه في أنظمة السوق. يتم قيد الموجودات المالية عند الشراء بالقيمة العادلة ويتم إضافة مصاريف الإقتناء المباشرة، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والتي يتم قيدها بشكل مبدئي بالقيمة العادلة. يتم لاحقاً قيد جميع الموجودات المالية بالكلفة المطفأة أو القيمة العادلة.

### الموجودات المالية

يتم تصنيف الموجودات المالية عند الاعتراف الاولي ضمن أحد الفئات التالية:

- بالكلفة المطفأة
- بالقيمة العادلة من خلال بيان الأرباح والخسائر
- بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الاخر

**موجودات مالية بالكلفة المطفأه**

يتم قياس أدوات الدين بالكلفة المطفأه إذا تحقق الشرطان التاليان:

- أن يتم الاحتفاظ بأداة الدين ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالأصل للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية.
  - أن تعطي الشروط التعاقدية للأداة حق الانتفاع من التدفقات النقدية في تواريخ محددة والتي تمثل دفعات من الأصل وعائد على الرصيد القائم.
- إن أدوات الدين التي تحقق الشرطين السابقين تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الإقتناء (باستثناء إذا إختارت الشركة تصنيف هذه الموجودات من خلال قائمة الدخل كما هو مبين أدناه). لاحقاً يتم قياسها بالكلفة المطفأه باستخدام طريقة معدل العائد الفعلي بعد تنزيل التدني. يتم الاعتراف بإيرادات العوائد باستخدام طريقة العائد الفعلي.
- تقوم الشركة بإعادة تصنيف أدوات الدين من الكلفة المطفأه إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل إذا تغير الهدف من نموذج الأعمال للإعتراف المبدئي وبالتالي لا تكون طريقة الكلفة المطفأه مناسبة.
- إن معدل العائد الفعلي هو نسبة العائد التي يتم استخدامها لخصم التدفقات النقدية المستقبلية على فترة عمر أداة الدين، أو فترة أقل في حالات معينة، لتساوي القيمة الدفترية في تاريخ الاعتراف المبدئي.
- عند الاعتراف المبدئي تستطيع الشركة تصنيف أداة دين حققت شروط الكلفة المطفأه المذكورة أعلاه كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل إذا أدى ذلك إلى إزالة أو التخفيف بشكل كبير من عدم التطابق المحاسبي. لا تستطيع الشركة لاحقاً التراجع عن هذا التصنيف.

**موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل**

تمثل هذه الموجودات المالية أدوات الدين التي لا تحقق شروط الكلفة المطفأه أو أدوات مالية تحقق شروط الكلفة المطفأه ولكن إختارت الشركة تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل عند الاعتراف المبدئي وتقاس بالقيمة العادلة. لم تقم الشركة بتصنيف أية أداة دين تحقق شروط أدوات دين بالكلفة المطفأه كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل.

لاحقاً للاعتراف المبدئي، يترتب على الشركة إعادة تصنيف أدوات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل إلى أدوات دين بالكلفة المطفأه. عند تغير الهدف من نموذج الأعمال فإن شروط الكلفة المطفأه تبدأ بالتحقق. لا يحق للشركة إعادة تصنيف أدوات الدين التي إختارت الشركة عند الاعتراف المبدئي تصنيفها كأدوات دين بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل.

تقوم الشركة عند الاعتراف المبدئي بتصنيف أدوات الملكية بالقيمة العادلة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل باستثناء الاستثمارات المحتفظ بها لغير أغراض المتاجرة، حيث يتم تصنيف هذه الموجودات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم قياس الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل بالقيمة العادلة ويتم قيد أي ربح أو خسارة ناتجة عن التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل في قائمة الدخل.

يتم الاعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الاستثمار في الأدوات المالية من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها في قائمة الدخل.

**موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل**

تقوم الشركة عند الاعتراف المبدئي بتصنيف أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى. يتم هذا التصنيف على أساس كل أداة على حدة ولا يمكن التراجع عنه، كذلك لا تستطيع الشركة تصنيف أداة ملكية محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل كأدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم قياس أدوات الملكية من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الإقتناء. لاحقاً يتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة ويتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى في حساب احتياطي التغير المتراكم في القيمة العادلة. عند التخلص من هذه الموجودات لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المقيدة سابقاً في حساب احتياطي التغير المتراكم في القيمة العادلة إلى قائمة الدخل بل يتم قيدها مباشرة في حساب الأرباح المدورة.

يتم قيد عوائد توزيعات الأسهم من الاستثمار في أدوات الملكية من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها في قائمة الدخل ، إلا إذا اعتبرت هذه العوائد كاسترداد لجزء من قيمة الاستثمار.

**القيمة العادلة للأدوات المالية**

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي والتي لا يمكن الحصول على قيمتها العادلة من أسواق مالية نشطة، من خلال طرق مناسبة للتقييم تشمل التدفقات النقدية المتوقعة المخصومة. يتم الحصول على مدخلات التقييم من خلال أسواق يمكن ملاحظتها إن أمكن، وحين لا يكون من المناسب الإعتماد على هذه المدخلات يتم اعتماد درجة من التقديرات والإفتراضات لتحديد القيمة العادلة. تشمل هذه الإفتراضات عوامل تخص المدخلات التي يتم الإعتماد عليها في تحديد القيمة العادلة كمخاطر السيولة ومخاطر الإنتمان والتقلبات الأخرى. قد تؤثر التغيرات في الإفتراضات على مبالغ القيمة العادلة للموجودات المالية الظاهرة في القوائم المالية.

**قياس القيمة العادلة**

يتم قياس القيمة العادلة للأدوات المالية مثل المشتقات والموجودات غير المالية كالإستثمارات العقارية في تاريخ القوائم المالية. القيمة العادلة هي المقابل المالي لبيع أصل أو سداد التزام وذلك من خلال عملية منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يعتمد قياس القيمة العادلة على فرضية بيع الموجودات أو سداد المطلوبات إما في:

سوق رئيسي للموجودات أو المطلوبات.

أو في حال غياب السوق الرئيسي، في سوق أكثر ملاءمة للموجودات والمطلوبات.

يجب أن تتوفر للشركة القدرة على الوصول إلى السوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة.

يتم قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات باستخدام الفرضيات التي سيستخدمها المشاركون عند تسعير الموجودات والمطلوبات، على فرض ان المشاركين في السوق هدفهم تحقيق منافع اقتصادية. تستخدم الشركة أساليب التقييم المناسبة حسب الظروف التي توفر معلومات كافية لقياس القيمة العادلة، وذلك من خلال زيادة استخدام معطيات ذات صلة يمكن ملاحظتها والتقليل من استخدام المعطيات التي لا يمكن ملاحظتها. جميع الموجودات والمطلوبات التي تقاس بالقيمة العادلة المصرح عنها في القوائم المالية تصنف ضمن هرم القيمة العادلة، كما هو موضح أدناه:

**المستوى الأول:** باستخدام أسعار التداول لأدوات مالية مشابهة تماماً في أسواق مالية نشطة.

**المستوى الثاني:** باستخدام معطيات غير أسعار التداول ولكن يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.

**المستوى الثالث:** باستخدام معطيات لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.

في نهاية كل سنة ماليه تحدد الشركة فيما إذا كانت هنالك عمليات نقل بين المستويات في التسلسل الهرمي من خلال إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أقل مستوى معطيات له اثر جوهري على قياس القيمة العادلة ككل) للموجودات والمطلوبات ويتم الاعتراف بها في القوائم المالية على أساس متكرر.

يقوم مخمنين خارجيين معتمدين بالمشاركة في تقييم الموجودات الجوهرية مثل الإستثمارات العقارية. بعد النقاش مع هؤلاء المخمنين الخارجيين، تقوم الشركة باختيار الأساليب والمدخلات والتي ستستخدم للتقييم في كل حالة. لغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، قامت الشركة بتحديد شرائح من الموجودات والمطلوبات وفقاً لطبيعتها وخصائص ومخاطر ومستوى القيمة العادلة لهذه الموجودات والمطلوبات.

### تدني الموجودات المالية المقيدة بالكلفة المطفأة

يتم بتاريخ القوائم المالية تقييم الموجودات المالية بالكلفة المطفأة، بما فيها الذمم المدينة، لتحديد فيما إذا كان هناك دليل يثبت وجود تدنٍ في قيمتها. يتم اعتبار الموجودات المالية متدنية عندما يكون هناك دليل موضوعي، نتيجة لحدث أو أحداث حصلت بعد الاعتراف المبدئي للموجودات المالية، ويؤثر على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة.

### تدني وعدم قابلية تحصيل الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ القوائم المالية لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدنٍ في قيمتها إفرادياً أو على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدني.

يتم تحديد مبلغ التدني كما يلي:

– تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة المطفأة: بناءً على تقدير التدفقات النقدية المخصومة بسعر الفائدة الفعلي الأصلي.

– تدني الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة: يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة العادلة، بعد تنزيل أي خسائر تدني معترف بها سابقاً في قائمة الدخل.

– تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة: بناءً على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بسعر السوق الحالي للعائدات على موجودات مالية مشابهة.

يتم تسجيل التدني في القيمة في قائمة الدخل كما يتم تسجيل أي وفر في الفترة اللاحقة نتيجة التدني السابق في الموجودات المالية في قائمة الدخل باستثناء أسهم الشركات المتوفرة للبيع.

### استبعاد الموجودات المالية

يتم استبعاد الموجودات المالية عند انتهاء الحق التعاقدية للانتفاع من التدفقات النقدية لهذه الموجودات، أو عند تحويل الموجودات المالية وجميع المخاطر وعوائد الملكية إلى منشأة أخرى. في حال عدم قيام الشركة بتحويل أو إبقاء كل المخاطر والعوائد الأساسية وأبقت السيطرة على الموجودات المحولة، يتم تسجيل حصة الشركة المتبقية في الموجودات ويتم تسجيل المطلوبات بقيمة المبالغ المتوقع دفعها. إذا أبقت الشركة كل المخاطر وعوائد الملكية لملكية الموجودات المحولة، تستمر الشركة في تسجيل الموجودات المالية.

### الإستثمارات العقارية

يتم قياس الاستثمارات العقارية مبدئياً بالكلفة مضافاً إليها تكاليف الاقتناء. تتم رسملة كلفة استبدال مكونات الاستثمارات العقارية إذا استوفت شروط الاعتراف؛ ولا تشمل كلفة الاستثمارات العقارية مصاريف الخدمة اليومية. بعد الاعتراف المبدئي، يتم إظهار الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة والتي تعكس ظروف السوق في تاريخ القوائم المالية. يتم إثبات الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية في قائمة الدخل الشامل في فترة حدوث التغير.

يتم استبعاد الاستثمارات العقارية عند التخلي عنها أو عند إيقافها عن الخدمة بشكل دائم على ألا يكون هناك توقع لتدفق منفعة اقتصادية مستقبلية نتيجة التخلي عنها. يتم قيد أية أرباح أو خسائر ناتجة من استبعاد الاستثمارات العقارية في قائمة الدخل في فترة حدوث الاستبعاد.

### العقارات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة الدفترية، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

#### العمر الإنتاجي (سنوات)

33	مباني
5-10	أثاث وديكورات ومفروشات ومعدات
6-7	سيارات
3-5	أجهزة حاسوب وبرامج
15	التحسينات على المباني

يتم دراسة تدني القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات عند وجود أحداث أو تغييرات في الظروف تشير إلى عدم توافر إمكانية استرداد قيمتها الدفترية. عند وجود أحد هذه الأدلة وعندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة المتوقع استردادها، يتم تخفيض القيمة الدفترية للقيمة المتوقع استردادها وهي القيمة العادلة مخصوماً منها مصاريف البيع أو "القيمة قيد الاستخدام"، أيهما أعلى. يتم احتساب ورسملة التكاليف المتكبدة لاستبدال مكونات الممتلكات والمعدات التي يتم التعامل معها بشكل منفصل، كما يتم شطب القيمة الدفترية لأي جزء مستبدل. يتم رسملة النفقات الأخرى اللاحقة فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتعلقة بالممتلكات والمعدات. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل.

### ذمم التكافل المدينة

ترج ذمم التكافل المدينة عندما تصبح مستحقة وتسجل مبدئياً بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة أو التي سوف يتم استلامها مقابل وثائق التأمين المصدرة. يتم دراسة تدني القيمة الدفترية للذمم المدينة عند وجود أدلة تشير إلى عدم إمكانية تحصيل قيمتها الدفترية ويتم أخذ مخصص بقيمة التدني ويحمل على قائمة الدخل في الفترة التي يحدث فيها التدني. تُشطب الديون المعدومة عند تحديدها.

### النقد والنقد المعادل

لغرض قائمة التدفقات النقدية، يشمل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق و حسابات جارية وتحت الطلب وودائع قصيرة الأجل تستحق خلال ثلاثة شهور أو أقل بعد تنزيل الأرصدة مقيدة السحب والودائع المحتفظ بها لأكثر من ثلاثة أشهر.

### الالتزامات عقود التأمين الإسلامي

يتم الاعتراف بالالتزامات عقود التأمين الإسلامي عند توقيع عقد التكافل وتحميل أقساط التكافل. تمثل أقساط التكافل غير المكتسبة الجزء من أقساط التكافل المكتسبة المتعلقة بالفترة المالية اللاحقة نتيجة عقود تكافل سارية وتسجل ضمن المطلوبات كأقساط تكافل غير مكتسبة (إحتياطي الأخطار السارية)، وتحسب على أساس عدد الأيام المتبقية لانتهاء مدة عقود التأمين الإسلامي بعد تاريخ القوائم المالية. يمثل إجمالي الادعاءات القائمة (إدعاءات تحت التسوية) الكلفة التقديرية للمطالبات المتكبدة غير المسددة كما في تاريخ قائمة المركز المالي سواء تم التبليغ عنها أم لم يتم وذلك لحاملي عقود التأمين الإسلامي وأطراف أخرى بالإضافة إلى مصاريف إدارة المطالبات ذات الصلة، مطروحاً منها قيمة المستردات من الحادث وأي مبالغ أخرى مستردة. تحسب المخصصات للإدعاءات المبلّغ عنها غير المسددة كما في تاريخ القوائم المالية على أساس تقدير كل حالة بمفردها بناءً على تقارير الخبراء والمحامين وخبرة الشركة وتقديراتها. يتم تقدير وتسجيل مخصص الإدعاءات غير المبلغ عنها بناءً على خبرة الشركة السابقة وتقديراتها لسداد تعويضات الحوادث التي حدثت ولم يبلغ عنها كما في تاريخ القوائم المالية.

### اختبار كفاية الإلتزامات

تقوم الشركة بتاريخ القوائم المالية بتقييم إذا ما كانت التزامات التكافل المثبتة لديها كافية وذلك باستخدام التقديرات الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية بموجب عقود التأمين الإسلامي. إذا نتج عن هذا التقييم أن القيمة الدفترية لإلتزامات التكافل غير كافية في ضوء التدفقات النقدية المقدرة للمطالبات المستقبلية، يتم الاعتراف بكامل النقص في قائمة الدخل.

### ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للالتزامات والمستحقات عن عقود التأمين بالإضافة للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل الدائنين.

### التقاص

لا يتم إجراء التقاص بين الموجودات والمطلوبات المالية في قائمة المركز المالي إلا عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات يتم في نفس الوقت.

**المخصصات**

يتم احتساب المخصصات عندما يترتب على الشركة الإلتزامات (قانونية أو متوقعة) في تاريخ القوائم المالية ناشئة عن أحداث سابقة على أن يكون من المرجح نشوء هذه الإلتزامات وتوافر إمكانية تحديد قيمتها بشكل موضوعي.

**مخصص تعويض نهاية الخدمة ومنافع الموظفين**

يتم التخصيص لتعويض نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لقانون العمل الساري المفعول في فلسطين وعلى أساس تخصيص ثلث الراتب الإجمالي عن كل سنة للموظف الذي أمضى في الشركة أربع سنوات فأقل، وثلثي الراتب الإجمالي عن كل سنة للموظف الذي أمضى في الشركة أكثر من أربع سنوات وأقل من ثمان سنوات، وراتب إجمالي عن كل سنة للموظف الذي أمضى أكثر من ثماني سنوات في الشركة.

وتم التخصيص لتعويض نهاية الخدمة للموظفين في الفترة الحالية على أساس التخصيص أعلاه بعد استكمال إجراءات تثبيت الموظفين.

**مخصص الضرائب**

يتوجب على الشركة اقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل ومعيار المحاسبة الدولي رقم (12) والذي يتطلب الاعتراف بالفروقات الزمنية المؤقتة كما بتاريخ القوائم المالية كموجودات أو مطلوبات ضريبية مؤجلة.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الإلتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو خسائر متراكمة مقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية.

**معلومات القطاعات**

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط بتقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات إقتصادية.

**العملات الأجنبية**

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى غير الدولار الأمريكي (العملة الأساس) خلال السنة إلى الدولار الأمريكي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية وتلك التي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى في نهاية السنة إلى الدولار الأمريكي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية. تظهر فروقات التحويل من ربح أو خسارة في قائمة الدخل.

**31 كانون الأول 2024****دولار أمريكي**

0.27397

1.41044

الشيكل الجديد

الدينار الأردني

**الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة / الفترة**

يتم احتساب الحصة الأساسية للسهم في الأرباح من خلال قسمة ربح الفترة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال الفترة.

يتم احتساب الحصة المخفضة للسهم من خلال قسمة ربح الفترة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة (بعد الأخذ في الاعتبار العوائد وأية إيرادات أو نفقات تخص الأسهم القابلة للتحويل) على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال السنة مضافاً إليه المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية التي يجب إصدارها فيما لو تم تحويل الأسهم القابلة للتحويل إلى أسهم عادية.

### 3. النقد والنقد المعادل

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2024	31 كانون الاول 2024
دولار أمريكي	دولار أمريكي
--	10,986
212,582	194,420
<b>212,582</b>	<b>205,406</b>

نقد في الصندوق  
حسابات جارية وتحت الطلب  
الرصيد في نهاية السنة

### 4. ودائع لأجل

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2023	31 كانون الاول 2024
دولار أمريكي	دولار أمريكي
11,700,000	9,000,000
184,359	--
<b>11,884,359</b>	<b>9,000,000</b>

ودائع لدى البنوك بالدولار الأمريكي  
ودائع لدى البنوك بالشيقل الاسرائيلي  
الرصيد في نهاية السنة

ب. بلغ معدل العوائد خلال السنوات المنتهية في 31 كانون الاول 2024 و 31 كانون الأول 2023 على أرصدة الودائع لدى البنوك بالدولار الأمريكي ما نسبته 4 % .

ج. قامت الشركة بربط ودیعة لدى أحد البنوك الإسلامية المحلية بقيمة مليون دولار كتأمينات نقدية مقابل تسهيلات مرابحة حصلت عليها الشركة من البنك خلال السنة المنتهية في 31 كانون الاول 2024.

**5. موجودات عقود التأمين الاسلامي**

يتألف هذا البند مما يلي:

**موجودات ومطلوبات عقود التأمين (تحليل التغطية المتبقية والمطلوبات المتكبدة) :**

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

الإجمالي	مطلوبات المطالبات المتكبدة للعقود المقاسة بمنهج تخصيص الأقساط		مطلوبات المطالبات المتكبدة للعقود غير المقاسة بمنهج تخصيص الأقساط	التغطية المتبقية		
	تقديرات القيمة الحالية للتدفق النقدي الحر غير المالية	تعديلات المخاطر		مكون الخسارة	باستثناء مكون الخسارة	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
-	-	-	-	-	-	عقود التأمين الاسلامي للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024
-	-	-	-	-	-	موجودات عقود التأمين التكافلي - رصيد أول المدة
-	-	-	-	-	-	مطلوبات عقود التأمين التكافلي - رصيد أول المدة
2,596,420	-	-	-	-	2,596,420	الرصيد الافتتاحي، بالصافي
						إيرادات عقود التأمين
(1,494,912)	-	(1,494,912)	-	-	-	مصاريف عقود التأمين
(1,092,409)	-	-	-	-	(1,092,409)	المطالبات المتكبدة والمصاريف الأخرى المباشرة
<b>(2,587,321)</b>	-	<b>(1,494,912)</b>	-	-	<b>(1,092,409)</b>	إطفاء التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين
9,099	-	(1,494,912)	-	-	1,504,011	مصاريف عقود التأمين
5,826	(39,696)	45,522	-	-	-	نتاج أعمال عقود التأمين قبل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
<b>14,925</b>	<b>(39,696)</b>	<b>(1,449,390)</b>	-	-	<b>1,504,011</b>	إيرادات / (مصاريف) تمويل عقود التأمين الصادرة
						إجمالي التغيرات في قائمة الأرباح والخسائر
(2,161,186)	-	-	-	-	(2,161,186)	التدفقات النقدية
388,586	-	388,586	-	-	-	النقد المستلم من العقود المكتتبه
2,372,716	-	-	-	-	2,372,716	المطالبات والمصاريف الأخرى المباشرة المدفوعة
						التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين
<b>600,116</b>	-	<b>388,586</b>	-	-	<b>211,530</b>	إجمالي التدفقات النقدية الداخلة / (الخارجة)
835,211	-	-	-	-	835,211	عقود التأمين
(220,170)	(39,696)	(1,060,804)	-	-	880,330	موجودات عقود التأمين التكافلي- رصيد آخر المدة
<b>615,041</b>	<b>(39,696)</b>	<b>(1,060,804)</b>	-	-	<b>1,715,541</b>	مطلوبات عقود التأمين التكافلي - رصيد آخر المدة
						الرصيد النهائي، بالصافي

**6. موجودات عقود إعادة التأمين الاسلامي**

موجودات ومطلوبات عقود إعادة التأمين (تحليل التغطية المتبقية والمطلوبات المتكبدة) للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

الإجمالي	موجودات المطالبات المتكبدة للعقود المقاسة بمنهج تخصيص الأقساط		المطالبات موجودات المتكبدة للعقود غير المقاسة بمنهج تخصيص الأقساط	التغطية المتبقية	
	تعديلات المخاطر غير المالية	تقديرات القيمة الحالية للتدفق النقدي الحر		خسارة مكون الاسترداد	إستثناء خسارة مكون الإسترداد
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
(23,020)	-	-	-	-	(23,020)
175,171	-	175,171	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
(24)	165	(189)	-	-	-
<b>152,127</b>	<b>165</b>	<b>174,982</b>	-	-	<b>(23,020)</b>
682,372	-	-	-	-	682,372
(168,882)	-	(168,882)	-	-	-
513,490	-	(168,882)	-	-	682,372
708,724	165	6,100	-	-	702,459
(43,107)	-	-	-	-	(43,107)
<b>665,617</b>	<b>165</b>	<b>6,100</b>	-	-	<b>659,352</b>

**عقود إعادة التأمين للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024**  
موجودات عقود إعادة التأمين / موجودات عقود إعادة التأمين التكافلي - رصيد أول المدة  
مطلوبات عقود إعادة التأمين / مطلوبات عقود إعادة التأمين التكافلي - رصيد أول المدة  
الرصيد الإفتتاحي، بالصافي  
أقساط إعادة التأمين  
المبالغ التي يمكن إستردادها من إعادة التأمين  
المطالبات المستردة  
المصاريف الأخرى المباشرة  
أثر التغيير في مخاطر عدم الأداء للمعيد  
التغييرات التي تتعلق بالخدمة السابقة - تعديلات على موجودات المطالبات المتكبدة  
التغييرات التي تتعلق بالخدمة المستقبلية - تعديلات على التدفقات النقدية التي لم تعدل هامش الخدمة التعاقدية  
المبالغ التي يمكن إستردادها من إعادة التأمين  
إيرادات / (مصاريف) تمويل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها  
إجمالي التغييرات في قائمة الأرباح والخسائر  
التدفقات النقدية  
الأقساط المدفوعة مخصص العمولات المنتازل عنها  
المبالغ المستردة من إعادة التأمين  
إجمالي التدفقات النقدية الداخلة / (الخارجة)  
عقود إعادة التأمين  
موجودات عقود إعادة التأمين / موجودات عقود إعادة التأمين التكافلي- رصيد آخر المدة  
مطلوبات عقود إعادة التأمين / مطلوبات عقود إعادة التأمين التكافلي- رصيد آخر المدة  
الرصيد النهائي، بالصافي

**7. موجودات متداولة أخرى**  
يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2023	31 كانون الأول 2024	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
48,626	108,206	دفعات مقدمة ومصاريف مدفوعة مقدماً
53,535	58,465	إيرادات مستحقة القبض
--	127,187	سلف موظفين
<b>102,161</b>	<b>293,858</b>	<b>الرصيد في نهاية السنة</b>

**8. حق استخدام الأصول و التزامات الأيجار**

**أ. حق استخدام الأصول:**

1. يوضح الجدول أدناه القيمة الدفترية لحقوق استخدام موجودات عقود الأيجار والتغير عليها خلال عام 2024:

31 كانون الأول 2023	31 كانون الأول 2024	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
--	--	الرصيد بداية السنة
--	1,313,100	الإضافات خلال السنة
--	(203,701)	استهلاك خلال السنة
--	<b>1,109,399</b>	<b>الرصيد في نهاية السنة</b>

2. ينقسم حق استخدام موجودات عقود الأيجار إلى موجودات قصيرة وطويلة الأجل كما يلي:

31 كانون الأول 2023	31 كانون الأول 2024	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
--	262,620	حق استخدام الأصول- الجزء قصير الأجل
--	846,779	حق استخدام الأصول- الجزء طويل الأجل
--	<b>1,109,399</b>	<b>الرصيد في نهاية السنة</b>

**ب. التزامات إيجار:**

1- يوضح الجدول أدناه إجمالي التزامات عقود الأيجار والتغيرات عليها خلال عام 2024:

31 كانون الأول 2023	31 كانون الأول 2024	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
--	--	الرصيد بداية السنة
--	1,313,100	الإضافات خلال السنة
--	49,975	مصاريف التمويل
--	(235,111)	دفعات عقود الأيجار
--	<b>1,127,964</b>	<b>الرصيد في نهاية السنة</b>

2- تنقسم التزامات الأيجار إلى التزامات قصيرة وطويلة الأجل كما يلي:

31 كانون الأول 2023	31 كانون الأول 2024	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
--	242,022	التزامات إيجار - الجزء قصير الأجل
--	885,942	التزامات إيجار - الجزء طويل الأجل
--	<b>1,127,964</b>	<b>الرصيد في نهاية السنة</b>

**9. نقد مقيد السحب**

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2023	31 كانون الأول 2024
دولار أمريكي	دولار أمريكي
500,000	500,000
<b>500,000</b>	<b>500,000</b>

ودبعة محتجزة لأمر هيئة سوق رأس المال الفلسطينية  
الرصيد في نهاية السنة

ب. يتعين على الشركة وفقاً لقرار هيئة سوق رأس المال الفلسطينية (الهيئة) رقم (2/ت) لسنة 2007 بموجب قانون التأمين رقم (20) لسنة 2005 الاحتفاظ بودائع مربوطة لأمر الهيئة لدى بنوك محلية. لا يجوز التصرف بهذه الودائع إلا بموافقة مسبقة من الهيئة. والذي يمثل المبلغ المقطوع لودبعة الهيئة بالإضافة إلى 5% من قيمة إجمالي المحفظة التأمينية للسنة السابقة محجوزة وفقاً للتعليمات الجديدة حسب القرار المذكور أعلاه، ولا يمكن استخدام الودائع إلا بموافقة مسبقة من قبل الهيئة.

**10. ممتلكات ومعدات ، بالصافي**

يتألف هذا البند مما يلي:

المجموع	مركبات	معدات أخرى	أجهزة حاسوب وبرامج	اثاث وديكورات ومفروشات	تحسينات على مبان مستأجرة	مباني وأراضي (*)	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
							<b>31 كانون الاول 2024</b>
							<b>الكلفة</b>
305,982	-	-	-	-	305,982	-	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2024
4,397,907	105,000	43,951	626,344	273,411	700,585	2,648,616	إضافات
<b>4,703,889</b>	<b>105,000</b>	<b>43,951</b>	<b>626,344</b>	<b>273,411</b>	<b>1,006,567</b>	<b>2,648,616</b>	الرصيد كما في 31 كانون الاول 2024
							<b>الإستهلاك المتراكم:</b>
-	-	-	-	-	-	-	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2024
162,602	11,250	3,521	84,398	14,368	44,164	4,901	الاستهلاكات
<b>162,602</b>	<b>11,250</b>	<b>3,521</b>	<b>84,398</b>	<b>14,368</b>	<b>44,164</b>	<b>4,901</b>	الرصيد كما في 31 كانون الاول 2024
<b>4,541,287</b>	<b>93,750</b>	<b>40,430</b>	<b>541,946</b>	<b>259,043</b>	<b>962,403</b>	<b>2,643,715</b>	<b>صافي القيمة الدفترية</b>
<b>305,982</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>305,982</b>	<b>-</b>	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2024
							الرصيد كما في 31 كانون الاول 2023

(\*) قامت الشركة خلال السنة المنتهية في 31 كانون الاول 2024 بشراء قطعة أرض رقم ( 258 ) ، حوض الماصيون رقم ( 18 ) من أراضي مدينة رام الله والبالغة مساحتها 1,517 متر مربع بقيمة 1,814,576 دولار أمريكي وتم قيدها ضمن بند المباني والأراضي في هذا الإيضاح ، تنوي الشركة استخدام قطعة الأرض المذكورة ضمن عمليات الشركة التشغيلية.

### 11. ذمم دائنة:

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2023	31 كانون الاول 2024	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
--	107,000	موردين برامج الكترونية
--	35,576	موردين أجهزة الكترونية
--	1,263,622	ذمم دائنة أراضي و أبنية
9,900	21,331	ذمم دائنة أخرى
<b>9,900</b>	<b>1,427,529</b>	<b>الرصيد في نهاية السنة</b>

### 12. تمويلات المرابحة

وقعت الشركة خلال السنة اتفاقية مرابحة طويلة الأجل من بنك إسلامي محلي بإجمالي مبلغ 900,000 دولار أمريكي لتمويل جزء من ثمن شراء قطعة أرض في مدينة رام الله، يستحق على تمويلات المرابحة ربح سنوي بمعدل 3.75% وتسدّد بموجب 36 قسط شهري اعتباراً من نيسان 2025.

تم الحصول على هذه التمويلات مقابل تأمينات نقدية بدلا عن الرهن العقاري لدى البنك مانح التمويلات حيث تم الاتفاق على ربط ودیعة لدى البنك بقيمة 1,000,000 دولار أمريكي لحين الوفاء بالدين (ايضاح رقم 4)

فيما يلي رصيد التمويلات حسب سنة الاستحقاق:

31 كانون الاول 2023	31 كانون الاول 2024	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
--	208,209	ما يستحق خلال سنة
--	691,791	ما يستحق بعد أكثر من سنة
--	<b>900,000</b>	<b>الرصيد في نهاية السنة</b>

### 13. مطلوبات متداولة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2023	31 كانون الاول 2024	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
--	85,000	مخصص ضرائب الدخل والقيمة المضافة
11,142	40,820	اقتطاعات ضرائب الرواتب
21,655	--	رواتب مستحقة
--	48,041	حصة الصندوق الفلسطيني لتعويض ضحايا مصابي حوادث الطرق
--	9,684	حصة هيئة سوق رأس المال
--	2,001	حصة الاتحاد الفلسطيني لشركات التأمين
12,937	--	مستحقات أخرى
<b>45,734</b>	<b>185,546</b>	<b>الرصيد في نهاية السنة</b>

### 14. مخصص تعويض نهاية الخدمة ومنافع الموظفين

يتألف رصيد هذا البند مما يلي:

31 كانون الاول 2023	31 كانون الاول 2024	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
--	--	الرصيد بداية السنة
--	37,505	الإضافات
--	--	الاستبعادات
--	<b>37,505</b>	<b>الرصيد في نهاية السنة</b>

### **15. صندوق مشتركى التكافل**

يمثل هذا الصندوق نتائج عمليات مشتركى التكافل وهو عبارة عن الرصيد المتبقي من إجمالي الاشتراكات المقدمة من حملة الوثائق خلال السنة بعد احتساب التعويضات المستحقة لهم وتسديد المطالبات المتكبدة ومصاريف معيدي التكافل ورصد الاحتياطات الفنية اللازمة لمواجهة الالتزامات المستقبلية واستيفاء الشركة لأجرها بصفقتها وكياً عنهم في إدارة عمليات التكافل لمشاركى التكافل.

في حالة وجود عجز في صندوق مشتركى التكافل، فإنه يتم تغطيته من خلال قرض حسن من المساهمين. أما في حالة وجود فائض في صندوق مشتركى التكافل، فإنه يتم توزيعه على حملة الوثائق بنسبة مساهمة كل مؤمن له من إجمالي الأقساط العامة للشركة بغض النظر عن نوع التكافل المشترك فيه، مع مراعاة أن من سددت له تعويضات أو خصصت له تعويضات تحت التسوية فإنه لا يشارك في فائض تلك السنة.

### **16. احتياطي إجباري**

وفقاً لقانون الشركات يقطع ما نسبته 10% من الأرباح الصافية سنوياً تخصص لحساب الاحتياطي الإجباري. لا يجوز وقف هذا الاقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المتجمعة لهذا الحساب ما يعادل ربع رأسمال الشركة، ويجوز زيادة هذه النسبة بقرار من مجلس الإدارة إلى تبلغ الاقتطاعات ما يعادل رأس المال وعندئذ يجب وقفها. لا يجوز توزيع الاحتياطي الإجباري على المساهمين.

### **17. احتياطي اختياري**

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة لا تتجاوز 20% من صافي الأرباح السنوية وفقاً لقانون الشركات. يستخدم الاحتياطي الاختياري للأغراض التي يقررها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين.

### **18. الأرباح (الخسائر) المدورة**

يمثل هذا البند الأرباح او الخسائر المترصدة عن نتائج أعمال السنة / الفترة الحالية بالإضافة للأرباح الغير موزعة على المساهمين والمترصدة من السنوات السابقة.

### **19. معلومات قطاعات الأعمال**

لأغراض إدارية يتم تنظيم الشركة إلى عدة قطاعات عقود تكافل. هي تكافل المركبات وتكافل الحوادث العامة والتكافل الهندسية وتكافل العمال وتكافل المسؤولية المدنية وتكافل الحريق والتكافل الصحي والتكافل العائلي والتكافل البحري وقطاع الاستثمار. تشكل هذه القطاعات الأساس للتقارير التحليلية للشركة. تشمل العمليات الأخرى للشركة على إدارة الإستثمارات والأموال النقدية الخاصة بالشركة، ولا توجد معاملات بين القطاعات. يمثل الجدول التالي ملخص لإيرادات ونتائج أعمال قطاعات أعمال الشركة.

**أ - إيرادات ومصاريف التأمين وإعادة التأمين**

- يمثل الجدول التالي ملخص إيرادات ونتائج أعمال قطاعات أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

البيان	المركبات	العمال	تأمين المسؤولية المدنية	التأمينات العامة الأخرى	الحريق	بحري	هندسي	الصحي	الحياة	قطاع الإستثمار وأخرى	مجموع
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
إيرادات عقود التأمين	1,641,715	238,100	30,700	65,585	92,946	4,837	32,011	453,429	37,097	-	2,596,420
مصاريف عقود التأمين	(1,577,647)	(213,696)	(14,441)	(26,519)	(44,452)	-	(14,994)	(486,186)	(209,386)	-	(2,587,321)
أتعاب وكالة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(908,747)	(908,747)
<b>نتاج أعمال عقود التأمين قبل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها</b>	<b>64,068</b>	<b>24,404</b>	<b>16,259</b>	<b>39,066</b>	<b>48,494</b>	<b>4,837</b>	<b>17,017</b>	<b>(32,757)</b>	<b>(172,289)</b>	<b>(908,747)</b>	<b>(899,648)</b>
مصاريف عقود إعادة التأمين	(9,152)	(1,337)	(248)	(2,676)	(4,816)	(396)	(3,650)	-	(745)	-	(23,020)
مستردات عقود إعادة التأمين	-	-	-	2,545	450	-	2,984	-	169,192	-	175,171
<b>صافي نتاج أعمال عقود إعادة التأمين المحتفظ بها</b>	<b>(9,152)</b>	<b>(1,337)</b>	<b>(248)</b>	<b>(131)</b>	<b>(4,366)</b>	<b>(396)</b>	<b>(666)</b>	<b>-</b>	<b>168,447</b>	<b>-</b>	<b>152,151</b>
<b>صافي نتاج أعمال عقود التأمين وإعادة التأمين</b>	<b>54,916</b>	<b>23,067</b>	<b>16,011</b>	<b>38,935</b>	<b>44,128</b>	<b>4,441</b>	<b>16,351</b>	<b>(32,757)</b>	<b>(3,842)</b>	<b>(908,747)</b>	<b>(747,497)</b>
إيرادات الإستثمارات	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
أتعاب مضاربة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>صافي إيرادات الإستثمارات</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
إيرادات / (مصاريف) تمويل عقود التأمين الصادرة	3,552	481	33	60	100	-	34	1,095	471	-	5,826
إيرادات / (مصاريف) تمويل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها	-	-	-	(24)	-	-	-	-	-	-	(24)
<b>صافي نتاج تمويل أعمال التأمين</b>	<b>3,552</b>	<b>481</b>	<b>33</b>	<b>36</b>	<b>100</b>	<b>-</b>	<b>34</b>	<b>1,095</b>	<b>471</b>	<b>-</b>	<b>5,802</b>
<b>صافي النتيجة المالية للتأمين والاستثمار</b>	<b>58,468</b>	<b>23,548</b>	<b>16,044</b>	<b>38,971</b>	<b>44,228</b>	<b>4,441</b>	<b>16,385</b>	<b>(31,662)</b>	<b>(3,371)</b>	<b>(908,747)</b>	<b>(741,695)</b>
أتعاب وكالة متحققة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,747	908,747
أتعاب مضاربة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
إيرادات الإستثمارات - المساهمين	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,664	367,664
إيرادات أخرى	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380	380
فروقات عملة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,387	64,387
مصاريف إدارية وعمومية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(211,869)	(211,869)
المخصص (المحرر) مقابل قرض صندوق التكافل	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>صافي الربح للسنة قبل الضرائب</b>	<b>58,468</b>	<b>23,548</b>	<b>16,044</b>	<b>38,971</b>	<b>44,228</b>	<b>4,441</b>	<b>16,385</b>	<b>(31,662)</b>	<b>(3,371)</b>	<b>220,562</b>	<b>387,614</b>
اقتطاعات الضرائب	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(85,000)	(85,000)
<b>صافي الربح للسنة بعد الضرائب</b>	<b>58,468</b>	<b>23,548</b>	<b>16,044</b>	<b>38,971</b>	<b>44,228</b>	<b>4,441</b>	<b>16,385</b>	<b>(31,662)</b>	<b>(3,371)</b>	<b>135,562</b>	<b>302,614</b>

ب- يمثل الجدول التالي إيرادات ومصاريف التأمين للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024.

البيان	المركبات	العمال	تأمين المسؤولية المدنية	التأمينات العامة الأخرى	الحريق	بحري	هندسي	صحي	الحياة	مجموع
	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي
إيرادات عقود التأمين من العقود المقاسة بموجب منهج تخصيص الأقساط إجمالي الأقساط المكتتية استرداد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	4,651,627	675,188	87,058	185,983	263,569	13,716	90,776	1,296,683	105,198	7,369,798
± تغير في احتياطي الاخطار السارية \ احتياطي حسابي صافي (خسائر) أرباح إنخفاض القيمة للتأمين	(3,009,912)	(437,088)	(56,358)	(120,398)	(170,623)	(8,879)	(58,765)	(843,254)	(68,101)	(4,773,378)
<b>إيرادات عقود التأمين</b>	<b>1,641,715</b>	<b>238,100</b>	<b>30,700</b>	<b>65,585</b>	<b>92,946</b>	<b>4,837</b>	<b>32,011</b>	<b>453,429</b>	<b>37,097</b>	<b>2,596,420</b>
مصاريف عقود التأمين المطالبات المتكبدة المصاريف الأخرى المباشرة التغييرات التي تتعلق بالخدمة السابقة - تعديلات على مطالبات المطالبات المتكبدة الإعراف بالعقود غير المجدية واسترداد مكون الخسارة	(918,649)	(103,974)	(3,484)	(4,611)	(656)	-	(4,036)	(255,685)	(197,991)	(1,489,086)
إطفاء التدفقات النقدية للإستحواذ على عقود التأمين	(655,446)	(109,241)	(10,924)	(21,848)	(43,696)	-	(10,924)	(229,406)	(10,924)	(1,092,409)
<b>مصاريف عقود التأمين</b>	<b>(1,574,095)</b>	<b>(213,215)</b>	<b>(14,408)</b>	<b>(26,459)</b>	<b>(44,352)</b>	<b>-</b>	<b>(14,960)</b>	<b>(485,091)</b>	<b>(208,915)</b>	<b>(2,581,495)</b>
اتعاب الوكالة	(545,249)	(90,875)	(9,087)	(18,175)	(36,350)	-	(9,087)	(190,837)	(9,087)	(908,747)
<b>نتاج أعمال عقود التأمين قبل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها</b>	<b>(477,629)</b>	<b>(65,990)</b>	<b>7,205</b>	<b>20,951</b>	<b>12,244</b>	<b>4,837</b>	<b>7,964</b>	<b>(222,499)</b>	<b>(180,905)</b>	<b>(893,822)</b>
مصاريف عقود إعادة التأمين من العقود المقاسة بموجب منهج تخصيص الأقساط	(9,152)	(1,337)	(248)	(2,676)	(4,816)	(396)	(3,650)	-	(745)	(23,020)
مستردات عقود إعادة التأمين المطالبات المستردة المصاريف الأخرى المباشرة أثر التغير في مخاطر عدم الأداء للمعيد التغييرات التي تتعلق بالخدمة السابقة - تعديلات على موجودات المطالبات المتكبدة	-	-	-	2,521	450	-	2,984	-	169,192	175,147
<b>مستردات عقود إعادة التأمين</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,521</b>	<b>450</b>	<b>-</b>	<b>2,984</b>	<b>-</b>	<b>169,192</b>	<b>175,147</b>
صافي نتاج أعمال عقود إعادة التأمين المحتفظ بها	(9,152)	(1,337)	(248)	(155)	(4,366)	(396)	(666)	-	168,447	152,127
صافي نتاج أعمال عقود التأمين وإعادة التأمين	(486,781)	(67,327)	6,957	20,796	7,878	4,441	7,298	(222,499)	(12,458)	(741,695)

**ج- موجودات ومطلوبات موزعة على القطاعات التشغيلية: للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024:**

يتألف هذا البند مما يلي:

المركبات	العمال	تأمين المسؤولية المدنية	الصحي	الحريق	بحري	هندسي	الحوادث العامة	الحياة	مجموع	الجزء المتداول	الجزء غير المتداول	المجموع
دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي
581,833	--	26,757	--	37,309	11,248	--	132,526	45,538	835,211	--	835,211	835,211
303,787	41,334	--	--	164,591	4,273	52,730	111,074	30,935	708,724	--	708,724	708,724
<b>885,620</b>	<b>41,334</b>	<b>26,757</b>	<b>--</b>	<b>201,900</b>	<b>15,521</b>	<b>52,730</b>	<b>243,600</b>	<b>76,473</b>	<b>1,543,935</b>	<b>--</b>	<b>1,543,935</b>	<b>1,543,935</b>
--	(189,139)	--	(23,164)	--	--	(7,867)	--	--	(220,170)	--	(220,170)	(220,170)
--	--	(43,107)	--	--	--	--	--	--	(43,107)	--	(43,107)	(43,107)
<b>--</b>	<b>(189,139)</b>	<b>(43,107)</b>	<b>(23,164)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>(7,867)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>(263,277)</b>	<b>--</b>	<b>(263,277)</b>	<b>(263,277)</b>

الموجودات

موجودات عقود التأمين الاسلامي

موجودات عقود إعادة التأمين

مجموع الموجودات

المطلوبات

مطلوبات عقود التأمين الاسلامي

مطلوبات عقود إعادة التأمين

مجموع المطلوبات

**د- موجودات ومطلوبات عقود التأمين وإعادة التأمين – مستويات التجميع**

المركبات	العمال	تأمين المسؤولية المدنية	الصحي	الحريق	بحري	هندسي	الحوادث العامة	الحياة	مجموع	الجزء المتداول	الجزء غير المتداول	المجموع
دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي
581,833	--	26,757	--	37,309	11,248	--	132,526	45,538	835,211	--	835,211	835,211
--	(189,139)	--	(23,164)	--	--	(7,867)	--	--	(220,170)	--	(220,170)	(220,170)
<b>581,833</b>	<b>(189,139)</b>	<b>26,757</b>	<b>(23,164)</b>	<b>37,309</b>	<b>11,248</b>	<b>(7,867)</b>	<b>132,526</b>	<b>45,538</b>	<b>615,041</b>	<b>--</b>	<b>615,041</b>	<b>615,041</b>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
303,787	41,334	--	--	164,591	4,273	52,730	111,074	30,935	708,724	--	708,724	708,724
--	--	(43,107)	--	--	--	--	--	--	(43,107)	--	(43,107)	(43,107)
<b>303,787</b>	<b>41,334</b>	<b>(43,107)</b>	<b>--</b>	<b>164,591</b>	<b>4,273</b>	<b>52,730</b>	<b>111,074</b>	<b>30,935</b>	<b>665,617</b>	<b>--</b>	<b>665,617</b>	<b>665,617</b>

عقود التأمين

موجودات عقود التأمين الاسلامي

مطلوبات عقود التأمين الاسلامي

الصافي

عقود إعادة التأمين

موجودات عقود إعادة التأمين

الاسلامي

مطلوبات عقود إعادة التأمين الاسلامي

الصافي

**هـ موجودات ومطلوبات عقود التأمين وإعادة التأمين وفقاً لأرصدة التغطية المتبقية والمطلوبات المتكبدة لكل مستوى**

المركبات	العمال	تأمين المسؤولية المدينة	الصحي	الحريق	بحري	هندسي	الحوادث العامة	الحياة	مجموع	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
1,363,161	(96,561)	30,241	194,179	37,964	11,248	(7,811)	137,582	45,538	1,715,541	عقود التأمين
(781,328)	(92,578)	(3,484)	(217,343)	(655)	-	(56)	(5,056)	--	(1,100,500)	التزام التغطية المتبقية
<b>581,833</b>	<b>(189,139)</b>	<b>26,757</b>	<b>(23,164)</b>	<b>37,309</b>	<b>11,248</b>	<b>(7,867)</b>	<b>132,526</b>	<b>45,538</b>	<b>615,041</b>	التزامات المطلوبات المتكبدة
										الصافي
303,787	41,334	(43,107)	--	164,141	4,273	48,743	109,247	30,935	659,353	-
--	--	--	--	450	--	3,987	1,827	--	6,264	عقود إعادة التأمين
<b>303,787</b>	<b>41,334</b>	<b>(43,107)</b>	<b>--</b>	<b>164,591</b>	<b>4,273</b>	<b>52,730</b>	<b>111,074</b>	<b>30,935</b>	<b>665,617</b>	التزام التغطية المتبقية
										التزامات المطلوبات المتكبدة
										الصافي

و- يتضمن بند التغطية المتبقية لعقود التأمين رصيد الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل الناتجة عن عقود التأمين الصادرة بما يتوافق مع متطلبات المعيار الدولي رقم 17 فيما يتعلق بتضمين تلك البنود في حدود عقد التأمين ، وفي ما يلي تعميم الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل ومخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

حتى 90 يوم	من 91-180 يوم	من 181-270 يوم	أكثر من 360 يوم	المجموع	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
1,441,653	1,010,302	36,345	-	2,488,300	الذمم المدينة
935,558	764,501	545,809	474,444	2,720,312	الشيكات برسم التحصيل
-	-	-	-	-	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
<b>2,377,211</b>	<b>1,774,803</b>	<b>582,154</b>	<b>474,444</b>	<b>5,208,612</b>	الصافي

## 20. أتعاب المضاربة والوكالة الغير موزعة على فروع التأمين

يقوم المساهمون بإدارة استثمار صندوق مشترك التكافل مقابل 40% من عوائد إستثمارات صندوق مشترك التكافل كأتعاب مضاربة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 ، علما بعدم وجود أتعاب مضاربة للسنة المذكورة ، كما يقوم المساهمون بإدارة عمليات التكافل لمشتركي التكافل مقابل 35% من إجمالي أقساط التكافل كأتعاب وكالة وقد بلغت هذه الأتعاب ما قيمته 908,747 دولار أمريكي للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 ، وتم عرضها ضمن قائمة الدخل للسنة/ الفترة.

## 21. إيرادات الإستثمارات

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

للفترة منذ تسجيل الشركة بتاريخ 6 تموز 2022 وحتى 31 كانون الأول 2023	31 كانون الأول 2024
دولار أمريكي	دولار أمريكي
234,252	367,664
<b>234,252</b>	<b>367,664</b>

عوائد ودائع بنكية  
المجموع

ب. ان توزيع إيرادات الإستثمارات على حملة الوثائق والمساهمين هو كما يلي:

للفترة منذ تسجيل الشركة بتاريخ 6 تموز 2022 وحتى 31 كانون الأول 2023	31 كانون الاول 2024
دولار أمريكي	دولار أمريكي
--	--
234,252	367,664
<b>234,252</b>	<b>367,664</b>
<b>234,252</b>	<b>367,664</b>

حملة الوثائق  
عوائد ودائع بنكية

المساهمين  
عوائد ودائع بنكية

المجموع

2.2. المصاريف الإدارية والعمومية

يتألف هذا البند مما يلي:

1. لقد كان توزيع المصاريف على عقود التأمين والمصاريف الإدارية والعمومية غير الموزعة على قطاعات التأمين كما يلي:

31 كانون الأول 2024				
المصاريف إجمالي	المصاريف التشغيلية الأخرى	مصاريف الاستحواذ الغير محملة للعقود	مصاريف الاستحواذ المحملة للعقود	
دولار أمريكي				
674,300	128,226	125,597	420,477	مصاريف الرواتب ومنافع الموظفين
200,693	--	--	200,693	العمولات المدفوعة
3,744	2,267	340	1,137	مصاريف صيانة
48,026	8,751	9,033	30,242	مصاريف أتعاب مهنية وقانونية
71,633	12,091	13,695	45,847	مصاريف استهلاكات إدارية
11,389	946	2,402	8,041	مصاريف مياه وكهرباء ومحروقات
12,345	3,212	2,101	7,032	مصاريف تنظيف وضيافة
25,267	5,802	4,477	14,988	مصاريف دعاية واعلان
101,361	34,376	15,407	51,578	مصاريف إطفاء الاصول
6,979	261	1,545	5,173	مصاريف بريد وهاتف
22,874	4,658	4,190	14,026	مصاريف تأمين
48,444	6,923	9,550	31,971	مصاريف مواصلات وسفريات
11,566	3,214	1,921	6,431	مصاريف قرطاسية ومطبوعات
16,739	-	3,850	12,889	مصاريف تراخيص واشتراقات
5,297	-	1,218	4,079	عمولات بنكية
43,621	1,142	9,770	32,709	مصاريف أخرى
<b>1,304,278</b>	<b>211,869</b>	<b>205,096</b>	<b>887,313</b>	<b>المجموع</b>

تتضمن المصاريف التشغيلية الأخرى للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 مصاريف تم تحميلها على هذه المصاريف خلال الربع الأول من السنة قبل بدء النشاط التأميني للشركة مما أدى الى توزيع أكثر من 10% على هذه المصاريف.

2. كما ان المصاريف الإدارية والعمومية غير الموزعة على فروع التأمين للسنة الحالية وسنة المقارنة كانت كما يلي:

للفترة منذ تسجيل الشركة بتاريخ 6 تموز 2022 وحتى 31 كانون الأول 2023		31 كانون الأول 2024		
دولار أمريكي		دولار أمريكي		
102,075		128,226		مصاريف الرواتب ومنافع الموظفين
263,900		--		استشارات ودراسة جدوى
--		2,267		مصاريف صيانة
47,349		8,751		مصاريف أتعاب مهنية وقانونية
--		12,091		مصاريف استهلاكات إدارية
--		946		مصاريف مياه وكهرباء ومحروقات
11,421		3,212		مصاريف تنظيف وضيافة
--		5,802		مصاريف دعاية واعلان
--		34,376		مصاريف ايجارات
--		261		مصاريف بريد وهاتف
--		4,658		مصاريف تأمين
--		6,923		مصاريف مواصلات وسفريات
--		3,214		مصاريف قرطاسية ومطبوعات
44,813		--		مصاريف تراخيص واشتراقات
--		--		عمولات بنكية
15,616		1,142		مصاريف أخرى
<b>485,174</b>		<b>211,869</b>		<b>المجموع</b>

### 23. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة/ الفترة

تم احتساب عائد الربح الأساسي للسهم الواحد على أساس المتوسط المرجح للأسهم العادية المتداولة خلال السنة/ الفترة على النحو التالي:

للفترة منذ تسجيل الشركة بتاريخ 6 تموز 2022 وحتى 31 كانون الاول 2023		31 كانون الأول 2024	
دولار أمريكي	سهم	دولار أمريكي	سهم
(233,050)		302,614	
13,182,500		13,182,500	
(0.0176)		0.0230	

ربح (خسارة) السنة / الفترة العائد لمساهمي الشركة الام  
المتوسط المرجح للأسهم المتداولة خلال السنة/ الفترة  
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة)  
السنة / الفترة

### 24. معاملات مع جهات ذات علاقة

يمثل هذا البند المعاملات التي تمت مع جهات ذات علاقة والتي تتضمن الشركات الحليفة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها. يتم اعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بالمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل مجلس الإدارة.

تشمل قائمة المركز المالي الأرصدة التالية مع جهات ذات علاقة:

31 كانون الاول 2023	31 كانون الأول 2024	طبيعة العلاقة	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	مساهم رئيسي	ذمم شركات التأمين
--	24,786		

تتضمن قائمة الدخل المعاملات التالية مع جهات ذات العلاقة:

للفترة منذ تسجيل الشركة بتاريخ 6 تموز 2022 وحتى 31 كانون الأول 2023		31 كانون الاول 2024	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	طبيعة العلاقة	
77,000	394,000	إدارة عليا	رواتب ومنافع الإدارة العليا

## 25. القيمة العادلة للأدوات المالية

يمثل الجدول التالي مقارنة للقيم الدفترية والقيم العادلة للأدوات المالية حسب صنفها كما في 31 كانون الأول 2024 و 31 كانون الأول 2023:

تم إظهار القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن أن تتم بها عمليات التبادل بين جهات معنية بذلك، باستثناء عمليات البيع الإجبارية أو التصفية.

القيمة العادلة		القيمة الدفترية		
31 كانون الأول 2023	31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2023	31 كانون الأول 2024	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
212,582	205,406	212,582	205,406	موجودات مالية
11,884,359	9,000,000	11,884,359	9,000,000	النقد والتقد المعادل
--	835,211	--	835,211	ودائع لأجل
--	708,724	--	708,724	موجودات عقود التأمين الإسلامي
--	1,109,399	--	1,109,399	موجودات عقود إعادة التأمين الإسلامي
102,161	293,858	102,161	293,858	حق استخدام الأصول
500,000	500,000	500,000	500,000	موجودات متداولة أخرى
<b>12,699,102</b>	<b>12,652,598</b>	<b>12,699,102</b>	<b>12,652,598</b>	نقد مقيد السحب
				<b>المجموع</b>
				<b>مطلوبات مالية</b>
--	220,170	--	220,170	مطلوبات عقود التأمين الإسلامي
--	43,107	--	43,107	مطلوبات عقود إعادة التأمين الإسلامي
--	900,000	--	900,000	تمويلات مرابحة
9,900	1,427,529	9,900	1,427,529	ذمم دائنة
45,734	185,546	45,734	185,546	مطلوبات متداولة أخرى
--	1,127,964	--	1,127,964	التزامات ايجار
--	37,505	--	37,505	مخصص تعويض نهاية الخدمة ومنافع الموظفين
<b>55,634</b>	<b>3,941,821</b>	<b>55,634</b>	<b>3,941,821</b>	<b>المجموع</b>

- إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية مقارنة بشكل كبير لقيمها الدفترية. تم تحديد القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن أن تتم بها عمليات التبادل بين جهات معنية بذلك، باستثناء عمليات البيع الإجبارية أو التصفية.
- إن القيم العادلة للنقد وأرصدة لدى البنوك وبعض شيكات برسم التحصيل وذمم التكافل المدنية وموجودات عقود إعادة التأمين الإسلامي والموجودات المالية الأخرى والذمم الدائنة وتمويلات المرابحة الإسلامية وذمم شركات التأمين ومعيدي التكافل ومطلوبات عقود التأمين الإسلامي والمطلوبات المالية الأخرى هي مقارنة بشكل كبير لقيمها الدفترية وذلك لكون تلك الأدوات ذات فترات سداد أو تحصيل قصيرة الأجل.
- تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل وحقوق الملكية والموجودات المالية بالقيمة المطفأة والاستثمارات العقارية التي لها أسعار سوقية وفقاً لأسعار تداولها في تاريخ القوائم المالية.

## 26. إدارة المخاطر

تقوم الشركة بإدارة المخاطر المتنوعة بوسائل متعددة وذلك من خلال استراتيجية تحدد المخاطر وسبل مواجهتها وتخفيفها وذلك من خلال إدارة الشركة وأنظمة التقارير حيث يتم مراجعة المخاطر وتبني الإجراءات الضرورية لمواجهتها والعمل على تخفيفها والحد منها. إضافة إلى ان كافة مراكز العمل مسؤولة عن تحديد المخاطر المتعلقة بنشاطها ووضع الضوابط الرقابية المناسبة ومراقبة استمرارية فعاليتها. يعتبر مجلس إدارة الشركة هو المسؤول عن تحديد ومراقبة المخاطر في الشركة.

### قياس المخاطر وأنظمة التقارير

إن مراقبة المخاطر وإدارتها تتم من خلال مراقبة الحدود المسموح بها لكل نوع من أنواع المخاطر وأن هذه الحدود تعكس إستراتيجية عمل الشركة وعوامل السوق المختلفة المحيطة.

يتم جمع المعلومات من الدوائر المختلفة لدى الشركة وتحليلها للتعرف على المخاطر المتوقعة التي قد تنجم عنها. يتم عرض وشرح هذه المعلومات لمجلس إدارة الشركة.

تعرض الشركة لمخاطر التكافل والمخاطر الرقابية والمخاطر المالية والتي تتمثل في مخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. فيما يلي ملخص للمخاطر التي تواجهها الشركة والطرق المستخدمة من قبل الإدارة للتخفيف من آثار هذه المخاطر.

### - مخاطر التأمين الإسلامي

خطر عقود التأمين الإسلامي الرئيسي الذي تواجهه الشركة هو خطر اختلاف المبالغ الفعلية للتعويضات ومواعيد دفعها بشكل جوهري عن توقعات الشركة، والذي يتأثر في حال تكرار المطالبات أو زيادة المبالغ المطالب بها والمنافع المدفوعة والتطورات المستقبلية للمطالبات طويلة الأجل، وبالتالي فإن هدف الشركة الأساسي هو ضمان وجود احتياطات كافية لتغطية هذه المطالبات.

تعمل الشركة على التخفيف من المخاطر بتنوع عقود التأمين الإسلامي لديها، وكما ان هذا التنوع من المخاطر يُحسّن من خلال الاختيار الدقيق لاستراتيجيات وموجهات التكافل وتنفيذها بعناية، وأيضاً من خلال الدخول في اتفاقيات إعادة التكافل. أعمال التكافل الرئيسية للشركة هي تكافل المركبات والحوادث العامة والتكافل الهندسية والعمال والمسؤولية المدنية والحريق لتكافل الصحي والعائلي والبحري. تعتبر عقود التأمين الإسلامي هذه قصيرة الأجل ويتم سدادها في العادة خلال سنة واحدة (باستثناء عقود التأمين العائلي) من تاريخ وقوع الحادث المؤمن، وهذا يساعد في التقليل من مخاطر التكافل.

#### الزيادة في نسبة الغائبة ب 5 %

مخاطر التأمين - تحليل الحساسيه		الزيادة في نسبة الغائبة ب 5 %				
مخاطر التأمين - تحليل الحساسيه	موجودات عقود التأمين / موجودات عقود التأمين التكافلي	مطلوبات عقود التأمين / مطلوبات عقود التأمين التكافلي	موجودات عقود إعادة التأمين / موجودات عقود إعادة التأمين التكافلي	مطلوبات عقود إعادة التأمين / مطلوبات عقود إعادة التأمين التكافلي	الربح أو الخسارة	حقوق الملكية
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
المركبات	581,833	-	303,787	-	44,281	44,281
العمال	-	(189,139)	41,334	-	(7,390)	(7,390)
تأمين المسؤولية المدنية	26,757	-	-	(43,107)	(818)	(818)
الصحي	-	(23,164)	-	-	(1,158)	(1,158)
الحريق	37,309	-	164,591	-	10,095	10,095
بحري	11,248	-	4,273	-	776	776
هندسي	-	(7,867)	52,730	-	2,243	2,243
التأمينات العامة الاخرى	132,526	-	111,074	-	12,180	12,180
الحياة	45,538	-	30,935	-	3,824	3,824
<b>مجموع</b>	<b>835,211</b>	<b>(220,170)</b>	<b>708,724</b>	<b>(43,107)</b>	<b>64,033</b>	<b>64,033</b>

#### النقص في نسبة الغائبة ب 5 %

مخاطر التأمين - تحليل الحساسيه		النقص في نسبة الغائبة ب 5 %				
مخاطر التأمين - تحليل الحساسيه	موجودات عقود التأمين / موجودات عقود التأمين التكافلي	مطلوبات عقود التأمين / مطلوبات عقود التأمين التكافلي	موجودات عقود إعادة التأمين / موجودات عقود إعادة التأمين التكافلي	مطلوبات عقود إعادة التأمين / مطلوبات عقود إعادة التأمين التكافلي	الربح أو الخسارة	حقوق الملكية
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
المركبات	581,833	-	303,787	-	(44,281)	(44,281)
العمال	-	(189,139)	41,334	-	7,390	7,390
تأمين المسؤولية المدنية	26,757	-	-	(43,107)	818	818
الصحي	-	(23,164)	-	-	1,158	1,158
الحريق	37,309	-	164,591	-	(10,095)	(10,095)
بحري	11,248	-	4,273	-	(776)	(776)
هندسي	-	(7,867)	52,730	-	(2,243)	(2,243)
التأمينات العامة الاخرى	132,526	-	111,074	-	(12,180)	(12,180)
الحياة	45,538	-	30,935	-	(3,824)	(3,824)
<b>مجموع</b>	<b>835,211</b>	<b>(220,170)</b>	<b>708,724</b>	<b>(43,107)</b>	<b>(64,033)</b>	<b>(64,033)</b>

### مخاطر إعادة التكافل

لتقليل احتمال التعرض لمخاطر الخسارة الناتجة عن مطالبات كبيرة، تدخل الشركة في اتفاقيات خلال نشاطها الإعتيادي مع أطراف أخرى لأغراض إعادة التكافل. إن ترتيبات إعادة التكافل تلك توفر تنوعاً أكبر في الأعمال وتمكن الإدارة من السيطرة على الخسائر المحتملة الناتجة من المخاطر الكبيرة وتوفر فرصاً إضافية للنمو. إن جزءاً كبيراً من معاملات إعادة التكافل يتم إنجازها بموجب الاتفاقيات وعقود الإعادة الإختيارية وإعادة الخسائر الزائدة عن تقديرات الشركة.

إن عقود التأمين الإسلامي المحولة إلى معيدي التكافل لا تعفي الشركة من التزاماتها تجاه حملة الوثائق، وتظل الشركة مسؤولة أمام حاملي وثائقها عن الجزء المعاد بقدر عجز شركة إعادة التكافل في الوفاء بالتزاماتها بموجب عقد إعادة التكافل.

للحد من مخاطر تعرضها لخسائر كبيرة نتيجة لعدم ملاءة معيدي التكافل ومن مخاطر الائتمان، تقوم الشركة بتقييم الأوضاع المالية لمعيدي التكافل الذين تتعامل معهم وكذلك يتم توزيع عقود إعادة التكافل على مجموعة من معيدي التكافل وتقوم الشركة بمراقبة تركيز مخاطر الائتمان.

موجودات ومطلوبات عقود إعادة التأمين وفقاً لمجموعات تصنيف معيدي التأمين

المجموع	المجموعة الرابعة (غير مصنفة)	المجموعة الثالثة	المجموعة الثانية	المجموعة الأولى	عقود إعادة التأمين
دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	موجودات عقود إعادة التأمين التكافلي
708,724	10,428	93,426	111,129	493,741	مطلوبات عقود إعادة التأمين التكافلي
(43,107)	(584)	(4,379)	(8,173)	(29,971)	الحد الأقصى للتعرض للمخاطر الائتمانية
665,617	9,844	89,047	102,956	463,770	

### المخاطر الرقابية

تهتم السلطات الرقابية أساساً بحماية حقوق حاملي الوثائق وتقوم بمراجعة هذه الحقوق لضمان أن الشركة تقوم بإدارة أعمالها بكفاءة لمصلحتهم. وفي ذات الوقت تهتم السلطات بالتأكد من أن الشركة تحتفظ بنسبة ملائمة من السيولة لمقابلة الالتزامات غير المتوقعة. هذه النظم لا تستوجب المصادقة والمراقبة على أنشطة الشركة فحسب، ولكنها تنص أيضاً على بعض الأحكام المقيدة (مثل، هامش الملاءة المالي) وذلك للتقليل من مخاطر عدم القدرة على الوفاء من قبل شركات التكافل للالتزامات غير المتوقعة عند نشوئها.

### المخاطر المالية

تتبع الشركة سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة ضمن إستراتيجية محددة وتتولى إدارة الشركة رقابة وضبط المخاطر وإجراء التوزيع الاستراتيجي الأمثل لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية، وتشمل المخاطر السوق (مخاطر أسعار العوائد، ومخاطر التغير في أسعار الأسهم ومخاطر العملات الأجنبية) ومخاطر السيولة ومخاطر الائتمان.

### مخاطر السوق

هي مخاطر تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية للأدوات المالية نتيجة للتغير في أسعار السوق مثل أسعار الأسهم، وأسعار العملات الأجنبية، وتنشأ مخاطر السوق نتيجة وجود مراكز مفتوحة في الاستثمار في الأسهم، والعملات الأجنبية ويتم مراقبة هذه المخاطر وفقاً لسياسات وإجراءات محددة من قبل إدارة الشركة.

### مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها، وللوقاية من هذه المخاطر تقوم الإدارة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات ومُؤاماة أجالها والاحتفاظ برصيد كافٍ من نقد وأرصدة لدى البنوك. تراقب الشركة احتياجاتها للسيولة على أساس شهري وتقوم الإدارة بالتأكد من توفر أموال كافية لمقابلة أي التزامات عند نشوئها.

وفيما يلي المركز المالي حسب الاجال ومخاطر السيولة:

مخاطر السيولة					القيمة الدفترية	
					31 كانون الاول	
					2024	
المجموع	بدون استحقاق	أكثر من سنة	سنة	سنة	دولار أمريكي	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
205,406	--	--	205,406	205,406	205,406	موجودات مالية
9,000,000	--	--	9,000,000	9,000,000	9,000,000	النقد والنقد المعادل
835,211	--	--	835,211	835,211	835,211	ودائع لأجل
708,724	--	--	708,724	708,724	708,724	موجودات عقود التأمين الاسلامي
1,109,399	--	846,779	262,620	1,109,399	1,109,399	موجودات عقود إعادة التأمين الاسلامي
293,858	--	--	293,858	293,858	293,858	حق استخدام الأصول
500,000	500,000	--	--	500,000	500,000	موجودات متداولة اخرى
<b>12,652,598</b>	<b>500,000</b>	<b>846,779</b>	<b>11,305,819</b>	<b>12,652,598</b>	<b>12,652,598</b>	نقد مقيد السحب
						<b>المجموع</b>
						<b>مطلوبات مالية</b>
220,170	--	--	220,170	220,170	220,170	مطلوبات عقود التأمين الاسلامي
43,107	--	691,791	43,107	43,107	43,107	مطلوبات عقود إعادة التأمين الاسلامي
900,000	--	--	208,209	900,000	900,000	تمويلات المراجعة
1,427,529	--	--	1,427,529	1,427,529	1,427,529	ذمم دائنة
185,546	--	--	185,546	185,546	185,546	مطلوبات متداولة اخرى
1,127,964	--	885,942	242,022	1,127,964	1,127,964	التزامات ايجار
37,505	--	37,505	--	37,505	37,505	مخصص تعويض نهاية الخدمة
<b>3,941,821</b>	--	<b>1,615,238</b>	<b>2,326,583</b>	<b>3,941,821</b>	<b>3,941,821</b>	ومنافع الموظفين
						<b>المجموع</b>

### مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي يعجز فيها أحد طرفي أداة مالية في تسديد التزام ويتسبب في خسارة مالية للطرف الآخر. بخصوص جميع فئات الموجودات المالية التي تحتفظ بها الشركة، فإن أقصى حد لتعرض الشركة للمخاطر الائتمانية هي القيمة المدرجة بها المبينة في قائمة المركز المالي.

لمواجهة هذه المخاطر تم اتخاذ الاجراءات التالية:

#### (1) النقد والنقد المعادل وودائع لأجل ومؤسسات مصرفية:

تقوم الشركة بربط ودائعها مع البنوك المحلية ذات السمعة الجيدة لفترات قصيرة ومتوسطة الأجل وبعملة مختلفة لتقليل هذا الخطر.

#### (2) شبكات برسم التحصيل والذمم المدينة:

تقوم الشركات باسئلام شبكات من عملائها وتقوم بايداعها في البنوك التي تتعامل معها والتي تتمتع بالسمعة الممتازة وتحاول الشركة اختيار نوعية العملاء الذين يتعاملون معها بحيث أن معظم عملائها من المؤسسات والأفراد ذوي السمعة الجيدة بالإضافة الى ان جزء من هذه الذمم مضمون بموجب اتفاقيات تسديد مع الشركات الكبرى. وقد وفرت الشركة طاقم من المحامين ذوي الاختصاص اللذين يقومون وضمن اجراءاتهم القانونية في المحافظة على حقوق الشركة.

#### (3) موجودات مالية بالكلفة المطفأة:

تخطط الشركة للاستثمار في سندات متنوعة لا يقل تصنيفها العالمي عن "جيد" حتى تضمن استرجاع كافة اموالها وحقوقها والحصول على العائد المناسب.

#### (4) ذمم شركات التأمين ومعدي التكافل المدينة وموجودات عقود إعادة التأمين الاسلامي:

تقوم الشركة بالتعاقد مع شركات إعادة تأمين عالمية تصنف ضمن الدرجات الجيدة والجيدة جدا لتعويض خسائر عقود التأمين وتبقى الشركة ملتزمة بالمطالبات جميعها سواء تمكن معيدو التأمين من الوفاء بالتزاماتهم تجاهها أو لم يتمكنوا.

## 27. إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس المال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية. تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات الظروف الاقتصادية وطبيعة العمل. لم تقم الشركة بإجراء أية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والأرباح (الخسائر) المدورة والاحتياطيات والبالغ مجموعها 13,252,064 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2024 مقابل 12,949,450 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2023.

حصلت الشركة على موافقة هيئة سوق رأس المال بتاريخ 16 تشرين الأول 2024 لترخيص نشرة الإصدار للاكتتاب الأولي وزيادة رأس مال الشركة ، وبناء على قرار مجلس إدارة الشركة رقم (2024/06) بتاريخ 23 كانون الأول 2024 ، تم إقرار طرح باقي الاسهم المخصصة للاكتتاب العام والبالغ عددها 1,817,500 سهم بقيمة اسمية قدرها دولار أمريكي واحد خلال الربع الأول من سنة 2025.

تخضع أنشطة الشركة لمتطلبات وأنظمة هيئة الرقابة على التأمين في فلسطين. تعمل المتطلبات والأنظمة على وصف إجراءات الموافقة والمراقبة وتفرض متطلبات معينة مثل هامش الملاءة وكفاية رأس المال للحد من خطر عدم الملاءة المالية من قبل شركات التأمين لمواجهة المطالبات المستقبلية عندما تظهر.

## 28. القضايا المقامة على الشركة

يوجد قضية مقامة ضد هيئة سوق رأس المال الفلسطينية والشركة لدى المحكمة الإدارية والتي تحمل الرقم 2023\183 من قبل شركتي تأمين محلية اخرى والتي موضوعها الطعن بقرار هيئة سوق رأس المال الفلسطينية والمتعلق بإعطاء شركة الاراضي المقدسة للتأمين التكافلي ترخيص لمزاولة أعمال التأمين، وحسب رأي المستشار القانوني للشركة فإنه لا يمكن التكهين أو تقديم التوقعات بشأن نتائجها ، أو ما قد يترتب عليها قانونيا في هذه المرحلة نظرا لأن القضية لا تزال ضمن مرحلة تقديم البيانات.

## 29. مبدأ الاستمرارية

أجرت الشركة تقييم حول قدرتها على الاستمرار كمنشأة مستمرة في ضمن الظروف الاقتصادية الحالية باستخدام كافة المعلومات المتاحة حول المخاطر وحالة عدم التأكد المستقبلية. تم إعداد التوقعات التي تتناول الأداء المستقبلي للشركة ورأس المال والسيولة. حيث تشير المعلومات الى أن الشركة لديها موارد كافية فضلا عن أن موقفها المتعلق بالاستمرارية لم يتأثر الى حد كبير ولم يتغير بشكل مادي للاستمرار في مزاولة أعمال التأمين منذ بداية الفترة المالية. ونتيجة لذلك فقد أعدت هذه البيانات المالية بما يتوافق مع أساس مبدأ الاستمرارية. كما خلصت إدارة الشركة الى عدم الحاجة إلى إجراء تعديلات مادية على المطالبات والموجودات او نتائج الاعمال ضمن هذه البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 ، كما وتتوقع إدارة الشركة عدم تأثر نشاطها بالقضية المرفوعة عليها والمشار إليها ضمن إيضاح رقم 28.

## 30. تركز المخاطر في المنطقة الجغرافية

تمارس الشركة أنشطتها في فلسطين. إن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في المنطقة يزيد من خطر ممارسة الشركة لأنشطتها ويؤثر سلباً على أداؤها. إن توزيع إيرادات الشركة من أقساط التأمين عن السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 هي كما يلي :-

للفترة منذ تسجيل الشركة بتاريخ 6 تموز 2022 وحتى 31 كانون الأول 2023		31 كانون الأول 2024	
دولار أمريكي		دولار أمريكي	
--	--	4,312,010	محافظات الوسط
--	--	2,099,415	محافظات الجنوب
--	--	958,373	محافظات الشمال
--	--	<b>7,369,798</b>	<b>المجموع</b>

لم تقم الشركة حتى تاريخ القوائم المالية المرفقة بمزاولة أعمال التأمين في قطاع غزة ، ولا يوجد خطط حالية لمزاولة أعمال التأمين هناك لحين وضوح الرؤيا لدى إدارة الشركة بما يتعلق بالتطورات السياسية الناتجة عن الحرب.

## 31. الأرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة في قائمة المركز المالي لتتطابق مع التصنيف الحالي للقوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024.