

إعلان بخصوص تحديد موعد انعقاد امتحان لأغراض الحصول على رخصة مخمن عقاري

تعلن هيئة سوق رأس المال الفلسطينية عن تحديد موعد انعقاد امتحان بغرض الحصول على رخصة مخمن عقاري وذلك كأحد متطلبات الحصول على الترخيص وفقاً لأحكام تعليمات رقم (3) لسنة 2012 بشأن ترخيص المخمنين العقاريين وذلك يوم الثلاثاء الموافق 25/02/2025 الساعة الحادية عشر صباحاً ، في قاعة معهد ماس للأبحاث - مدينة رام الله .

على الراغبين بالتقدم للامتحان و الحاصلين على تدريب من خلال الهيئة او من جهة معتمدة من قبل الهيئة تعبئة نموذج التقدم للامتحان رقم M-13 المرفق وإعادة إرساله مع المستندات المطلوبة الى البريد الالكتروني nelly@pcma.ps . او فاكس رقم 02-2946947- في موعد أقصاه 2025/02/20 علماً بأن رسوم الامتحان هي (50\$) ويتوجب تسديدها قبل موعد الامتحان.

لتعبئة النموذج المرفق، [اضغط هنا](#)

هيئة سوق رأس المال تمدد فترة الافصاح عن البيانات المالية الختامية الاولى والبيانات المالية السنوية للعام 2024

للمصارف المدرجة في بورصة فلسطين

29/01/2025

عملت هيئة سوق رأس المال على تمديد فترة الإفصاح للمصارف المدرجة في بورصة فلسطين عن كلٍّ من البيانات المالية الختامية الأولية عن العام 2024 ليصبح موعد الإفصاح النهائي كما بتاريخ 15/3/2025، وتمديد فترة الإفصاح عن التقرير السنوي والمتضمن البيانات المالية المدققة عن العام 2024 ليصبح موعد الإفصاح النهائي كما 30/4/2025.

يأتي ذلك عطفاً على صدور قرار بقانون بشأن تنظيم آجال القروض واقساطها ودفعات التأجير التمويلي، وانعكاس ذلك على إجراءات المصارف المتعلقة بتنظيم قيام المقترضين بآليه تجديد اقساطهم للمصارف، وما يترتب على ذلك من قيام المدققين الخارجيين للمصارف من تحليل وفحص لتلك البيانات ومحفظة القروض للمصارف، وحاجة المدققين الحاليين لفترة زمنية إضافية لانتهاء من تدقيق البيانات المالية الأولية والبيانات المالية السنوية، بما يضمن المحافظة على جودة الإفصاح لتلك البيانات المالية.

هيئة سوق رأس المال توقف استقبال طلبات الترخيص الجديدة لشركات الاوراق مالية

18/11/2024

أصدر مجلس إدارة هيئة سوق رأس المال قراراً يقضي بوقف استقبال طلبات الترخيص المقدمة من شركات أوراق مالية جديدة، حتى تاريخ 30/6/2025 واعتبار هذه المدة بمثابة فترة لمراجعة نشاط الأوراق المالية، بحيث يتوقف خلالها استقبال أي طلبات ترخيص تقدم من شركات أوراق مالية جديدة.

وأكد السيد مدير عام الهيئة براق النابلسي، أن قرار الإيقاف ينسجم مع أهداف الهيئة الاستراتيجية الرامية الى تقييم وتحسين نوعية وفعالية الخدمات المقدمة من قبل شركات الأوراق المالية إلى جمهور المتعاملين والمستثمرين، بهدف تعزيز حماية واستقرار قطاع الأوراق المالية، وللحيلولة دون دخول شركات لا توفر الحد الأدنى من معايير السلامة المالية والإدارية، وللمحافظة على مستوى من التنافسية بما يسهم في تعزيز جودة الخدمات المقدمة وتطوير أدوات ومكونات قطاع الأوراق المالية الفلسطيني.

هيئة سوق رأس المال وبورصة فلسطين تختتمان مشاركتها في فعاليات أسبوع المستثمر العالمي 2024

13/10/2024

شاركت هيئة سوق رأس المال وبالشراكة مع بورصة فلسطين في فعاليات "أسبوع المستثمر العالمي 2024" مطلع تشرين اول الجاري، وذلك تحت عنوان "التكنولوجيا والتمويل الرقمي والأصول المشفرة والتمويل المستدام"، والذي ينفذ للمرة السابعة في فلسطين وفق المبادرة السنوية التي أطلقتها المنظمة الدولية للهيئات المشرفة على أسواق المال "أيوسكو"، وذلك بالشراكة مع اتحاد البورصات العالمي WFE ليضم العديد من هيئات الأوراق المالية والبورصات في أكثر من 120 دولة حول العالم.

وتأتي مشاركة هيئة سوق رأس المال وبورصة فلسطين لهذا العام متماشية مع الظروف الاستثنائية وبعد عام كامل من العدوان الإسرائيلي وتبعاته، حيث اقتصرت المشاركة على مجموعة من اللقاءات التوعوية في ثلاث جامعات فلسطينية (جامعة النجاح الوطنية، جامعة الاستقلال، جامعة فلسطين التقنية - خضوري). كما وتم تفعيل النشاط على منصات التواصل الاجتماعي، حيث ركزت تلك النشاطات على جملة من

المحاور أهمها: الاستدامة، التكنولوجيا والتمويل الرقمي، والأصول المشفرة.

وأكد مدير عام الإدارة العامة للأوراق المالية في هيئة سوق رأس المال السيد مراد جدي، على أن الهيئة تولي التوعية المالية أهمية كبيرة لخلق جيل قادر على التعااطي مع السياسات والخدمات المالية غير المصرفية في فلسطين خاصة في ظل التطورات الجارية على هذا القطاع، مضيفاً أن الهيئة تعزز عضويتها في منظمة الآيوسكو لكونها تطرح مواضيع ملفتة وهامة كل عام من شأنها التركيز على أهم القضايا المتعلقة بقطاع الأوراق المالية والتوعية الاستثمارية.

وأوضح جدي أنه تم خلال اللقاءات الجامعية مع الطلاب والأكاديميين تسليط الضوء على مجموعة من المحاور المرتبطة بالفعالية من ضمنها إطلاق منصة ابتكار وتبني منهج تطبيق التكنولوجيا المالية وكذلك تم التطرق الى الإنجاز المتقدم الذي تم التوصل اليه في تنظيم نشاط الفوركس والتعامل بالعملات الأجنبية، ومدى أهمية الحذر من التعامل في الأصول الافتراضية.

وفي تعقيبهِ على تلك المشاركة قال مدير عام بورصة فلسطين السيد نهاد كمال إن البورصة تحرص باستمرار على مد جسور التعاون مع كافة المؤسسات المحلية والعالمية لتعزيز أنشطة التوعية الاستثمارية ونشر المعرفة المالية، وأن مشاركة البورصة في هذه الفعالية تندرج ضمن إطار مشاركتها في فعالية "قرع الجرس" للتوعية المالية والتي تنظم من قبل اتحاد البورصات العالمي بالتزامن مع فعاليات أسبوع المستثمر العالمي التي تطلقها الأيسكو، وتحرص البورصة على المشاركة والمتابعة الفاعلة لمختلف الفعاليات التي تشارك بها الهيئة، مشيراً أن مشاركة فلسطين ممثلة بالهيئة والبورصة تعكس التطلعات الوطنية لوضع قطاع الأوراق المالية الفلسطيني على خارطة الاستثمار العالمي.

منوهاً في الوقت ذاته الى أهمية موضوع الاستدامة الذي طرحته البورصة في لقاءاتها مع الطلبة، وضرورة لفت أنظارهم الى أكثر المواضيع إلحاحاً على الساحة الاقتصادية العالمية، حيث يسعى قطاع الأوراق المالية الفلسطيني إلى تعزيز الأداء في القضايا البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات وتشجيع الاستثمار المستدام، لبناء مستقبل أفضل للأجيال القادمة.

يذكر أن المنظمة الدولية للهيئات المشرفة على أسواق المال

“أيوسكو”، هي أرفع جسم مهني في مجال الرقابة والإشراف على أسواق المال، وتعنى بوضع المعايير الدولية والفنية التي يجب إتباعها من قبل الهيئات المشرفة على أسواق المال الأعضاء في المنظمة مع ضرورة الإشارة الى ان دولة فلسطين تتمتع بالعضوية الكاملة في منظمة “أيوسكو” ومن خلال هيئة سوق رأس المال منذ العام 2014.

إعلان طرح عطاء رقم (T-03/2024) بشأن شراء وتوريد وتركيب اثاث مكتبي

تأسست هيئة سوق رأس المال الفلسطينية (الهيئة)، كمؤسسة عامة تتمتع بالشخصية الاعتبارية والاستقلال المالي والإداري، بموجب قانون هيئة سوق رأس المال رقم (13) لسنة 2004 وباشرت أنشطتها في عام 2005 بمتابعة ومراقبة وتنظيم مختلف مجالات القطاع المالي غير المصرفي وفقاً لأحكام قانون الهيئة وقانون الأوراق المالية رقم (12) لعام 2004 وقانون التأمين رقم (20) لسنة 2005 والقرار بقانون بشأن التأجير التمويلي رقم (6) لسنة 2014، بالإضافة الى التعليمات الناطمة لقطاع تمويل الرهن العقاري.

- تدعو هيئة سوق رأس المال الفلسطينية كل مناقص مشغل مرخص ومسجل رسمياً لدى الجهات المختصة في فلسطين ويعمل في هذا المجال لتقديم عروضه بشأن شراء وتوريد وتركيب اثاث مكتبي.
- يمكن للمناقصين الحصول على كراسة العطاء من الادارة العامة للشؤون المالية والإدارية / قسم المشتريات في الهيئة مقابل رسوم الكراسة (غير مستردة) بقيمة 300 دولار امريكي، وذلك اعتباراً من يوم الاحد 22/09/2024م وحتى يوم الاحد 29/09/2024م من الساعة 09:00 صباحاً حتى الساعة 02:00 مساءً على العنوان المبين أدناه.
- رسوم الاعلان عن الدعوة للمشاركة في العطاء في الصحف الرسمية على من يرسو عليه العطاء.

- يجب أن تُقدم العروض في موعد أقصاه الساعة الثانية ظهراً من يوم الاحد 13/10/2024م على العنوان المبين أدناه.
 - العروض بالفاكس أو الالكترونية غير مقبولة، العروض المتأخرة عن موعد التسليم سيتم رفضها.
 - عنوان الهيئة: هيئة سوق رأس المال الفلسطينية، حي صبيحة، شارع أحمد بن بلا، عمارة فوزي عابد.
- البيرة - فلسطين، هاتف: 02 - 2946946 ext. 112.

ضمن مشاورات إقرار القانون هيئة سوق رأس المال تنشر مسودة مشروع قانون التأمين للجمهور

17/09/2024

نشرت هيئة سوق رأس المال، اليوم الثلاثاء، مسودة مشروع قانون التأمين الجديد في إطار توسيع دائرة المشاركة والتشاور حول المسودة وصولاً لقانون يلبي كافة الاحتياجات ويعالج مواطن القصور في القانون ساري المفعول حالياً.

وكانت الهيئة قد أرسلت مسودة مشروع القانون إلى كافة الجهات ذات العلاقة لأخذ الملاحظات والتوصيات بما يقود إلى مواكبة التطورات في صناعة التأمين بفلسطين.

من جانبه، قال رئيس مجلس إدارة الهيئة عمار العكر أن الهيئة تتطلع قدماً لإيجاد قانون عصري وملاءم لواقع صناعة التأمين في فلسطين ومواكبة المستجدات التي طرأت على القطاع المالي في فلسطين بشكل عام وقطاع التأمين بشكل خاص.

وأضاف: "الهيئة ترى ضرورة لوجود قانون تأمين جديد يمتن البيئة التنظيمية والتطويرية في قطاع التأمين بما يحمي حقوق المتعاملين ويضمن استقرار ونمو القطاع".

وأكد العكر على أن الهيئة أرسلت بالفعل مسودة مشروع القانون لكافة الجهات ذات العلاقة وأنها منفتحة لمناقشة كافة الملاحظات والتوصيات التي تحقق مصلحة القطاع المالي الفلسطيني

وفي السياق ذاته، أوضح مدير عام الإدارة العامة للتأمين أمجد قبها أن الهيئة تسعى إلى خلق قانون ينسجم مع احتياجات السوق المحلي ويتماشى مع أفضل الممارسات والمبادئ الدولية لتعزيز البيئة التشريعية والرقابية والتنظيمية والتطويرية للقطاع. ويمكن الاطلاع على مسودة مشروع قانون التأمين عبر : [الضغط هنا](#)

أصدرت هيئة سوق رأس المال تقريرها السنوي للعام 2023

16/09/2024

أصدرت هيئة سوق رأس المال تقريرها السنوي للعام 2023، والذي تضمن معلومات شاملة حول الهيئة والقطاعات المالية غير المصرفية التي تشرف عليها والتي تشمل كل من قطاعات الأوراق المالية، والتأمين، وتمويل الرهن العقاري، والتأجير التمويلي، بالإضافة إلى خدمات التمويل الرقمي والابتكار .

وتضمن التقرير السنوي فصلاً عن واقع هذه القطاعات والتطورات التنظيمية والأنشطة الرقابية التي نفذتها الهيئة خلال العام المنصرم، بالإضافة إلى أهم الإحصائيات والأرقام الخاصة بقطاعات سوق المال، وستعرض التقرير أهم الآثار والتداعيات على قطاعات سوق رأس المال الناجمة عن الحرب التي شنها الاحتلال الإسرائيلي على محافظات الوطن الجنوبية في بداية الربع الرابع من العام المنصرم.

وأفصح التقرير عن البيانات المالية للهيئة، بالإضافة إلى خدمات التنمية المستدامة حول الشمول المالي في فلسطين والتطورات التي تم إنجازها فيما يخص حوكمة الشركات في فلسطين، وأبرز التقرير جهود الهيئة في مكافحة جرمي غسيل الأموال وتمويل الإرهاب، كما وعملت الهيئة في العام المذكور على تنفيذ عدد من الأنشطة والبرامج التوعوية ذات العلاقة بتطوير البيئة القانونية، وتطوير أعمال

الهيئة الفنية، وزيادة الوعي لدى الجمهور بأهمية القطاع المالي غير المصرفي.

يمكنكم الاطلاع على التقرير السنوي للعام 2023 من خلال: [الضغط هنا](#)

هيئة سوق رأس المال تعقد اجتماعاً مع شركات الأوراق المالية المرخص لها لنشاط التعامل في البورصات الأجنبية غير النظامية (الفوركس)

11/09/2024

في إطار الجهود المبذولة من قبل الهيئة لتنظيم نشاط التعامل في البورصات الأجنبية غير النظامية، عقدت الإدارة العامة للأوراق المالية في الهيئة يوم الأربعاء الموافق 4/9/2024 اجتماعاً مع شركات الأوراق المالية المرخص لها لنشاط التعامل في البورصات الأجنبية غير النظامية، وذلك لإطلاع تلك الشركات بكافة المستجدات المتعلقة بإطلاق هذا النشاط في فلسطين، والوقوف على استعداد الشركات وذلك بعد منحهم إذن التشغيل لغايات بدء التعامل في البورصات الأجنبية غير النظامية.

افتتح الاجتماع السيد مراد الجدبه - مدير عام الإدارة بالترحيب بالحضور ممثلي الشركة المتحدة للأوراق المالية وشركة وندسور بروكرز فلسطين ليمتد للوساطة المالية (WB) وشركة الاعتماد المالي الاستثماري للوساطة المالية (CFI). ثم أطلع السيد مراد الجدبه السادة الحضور على جهود الهيئة في متابعة المنصات غير المرخصة والتي تروج لنشاط الفوركس في فلسطين، وإلى المتابعات مع كافة الجهات الرسمية وذلك لتذليل أية عقبات من شأنها إعاقة عمل الشركات. كما وبين أهمية تعامل جمهور المستثمرين من خلال أنظمة تداول عالمية مرتبطة بنظام حفظ مركزي محلي لدى الهيئة.

من جانبها، رحبت الشركات بجهود الهيئة وأبدت استعدادها بالتعاون التام لإنجاح عملية إطلاق النشاط، لما سيكون له من اثر في إيجاد بيئة مستقرة باقل مخاطر ممكنة.

إعلان طرح عطاء رقم (T-02/2024) بشأن شراء وتوريد وتركيب ارفف أرشيف معدنية

تأسست هيئة سوق رأس المال الفلسطينية (الهيئة)، كمؤسسة عامة تتمتع بالشخصية الاعتبارية والاستقلال المالي والإداري، بموجب قانون هيئة سوق رأس المال رقم (13) لسنة 2004 وباشرت أنشطتها في عام 2005 بمتابعة ومراقبة وتنظيم مختلف مجالات القطاع المالي غير المصرفي وفقاً لأحكام قانون الهيئة وقانون الأوراق المالية رقم (12) لعام 2004 وقانون التأمين رقم (20) لسنة 2005 والقرار بقانون بشأن التأجير التمويلي رقم (6) لسنة 2014، بالإضافة الى التعليمات الناطمة لقطاع تمويل الرهن العقاري.

تدعو هيئة سوق رأس المال الفلسطينية كل مناقص مشغل مرخص ومسجل رسمياً لدى الجهات المختصة في فلسطين ويعمل في هذا المجال لتقديم عروضه بشأن شراء وتوريد وتركيب ارفف أرشيف معدنية.

يمكن للمناقصين الحصول على كراسة العطاء من الادارة العامة للشؤون المالية والإدارية / قسم المشتريات في الهيئة مقابل رسوم الكراسة (غير مستردة) بقيمة 200 دولار امريكي، وذلك اعتباراً من يوم الاحد 08/09/2024م وحتى يوم الاحد 15/09/2024م من الساعة 09:00 صباحاً حتى الساعة 02:00 مساءً على العنوان المبين أدناه.

رسوم الاعلان عن الدعوة للمشاركة في العطاء في الصحف الرسمية على من يرسو عليه العطاء.

يجب أن تُقدم العروض في موعد أقصاه الساعة الثانية ظهراً

من يوم الاثنين 23/09/2024م على العنوان المبين أدناه.
▪ العروض بالفاكس أو الالكترونية غير مقبولة، العروض المتأخرة
عن موعد التسليم سيتم رفضها.
▪ عنوان الهيئة: هيئة سوق رأس المال الفلسطينية، حي صبيحة،
شارع أحمد بن بلا، عمارة فوزي عابد.
البيرة - فلسطين، هاتف: 02 - 2946946 ext. 112.

هيئة سوق رأس المال تمنح شركة CFI اذن التشغيل لممارسة نشاطها

أعلنت هيئة سوق رأس المال الفلسطينية اليوم الثلاثاء الموافق 3/9/2024، منح السادة شركة الاعتماد المالي الاستثماري للوساطة المالية CFI على إذن التشغيل لممارسة نشاط التعامل في البورصات الأجنبية غير النظامية بدء من يوم الاربعاء الموافق 4/9/2024، وذلك بعد قيام الشركة باستكمال متطلبات الربط مع نظام الحفظ المركزي لدى الهيئة، وقيام الإدارة العامة للأوراق المالية بفحص جاهزية الأنظمة الالكترونية والامثال لمتطلبات تعليمات الهيئة.

يجدر العلم أن شركة CFI تعتبر ثالث شركة تحصل على إذن التشغيل لممارسة نشاط التعامل في البورصات الأجنبية غير النظامية (فوركس)، و ذلك بعد كل من شركة وندسور بروكرز (فلسطين) ليمتد للوساطة المالية (WB) و الشركة المتحدة للأوراق المالية (UNITED).

و تجدد الهيئة حرصها المستمر و المتكرر الى دعوة جمهور المستثمرين أهمية التعامل فقط مع جهات مرخصة من قبل الهيئة والمنشورة عبر رابط قطاع الأوراق المالية على موقع الهيئة الالكتروني <https://www.pcma.ps>.