

الرئيسية

هيئة سوق رأس المال والجامعة العربية الأمريكية تنظمان فعالية "يوم التداول" للمزيد اضغط هنا
هيئة سوق رأس المال والجامعة بيرزيت تعززان الوعي بمخاطر الفوركس

للمزيد اضغط هنا
هيئة سوق رأس المال بالتعاون مع منصة الاستثمار الأوروبي تعقد لقاء فني عالي المستوى يستهدف قطاع التأجير التمويلي
هيئة سوق رأس المال لقاءً فنياً تنسيقياً عالي المستوى مع منصة الاستثمار الأوروبي ممثلة بالسيد ناصر عموري مدير مشروع EU4B والسيد كريس زكنون مسؤول ملف الاستثمار في المشروع، وبحضور ممثل الاتحاد الأوروبي السيد ميتيا جورجوينور، وبمشاركة ممثلي شركات التأجير التمويلي المرخصة من الهيئة. كما وحضر اللقاء للمزيد اضغط هنا
هيئة سوق رأس المال ووزارة الاتصالات والاقتصاد الرقمي تعقدان ورشة عمل تعريفية حول المعاملات الإلكترونية وخدمات الثقة عقدت هيئة سوق رأس المال الفلسطينية، بالتعاون مع وزارة الاتصالات والاقتصاد الرقمي، ورشة عمل تعريفية تناولت الجوانب الفنية والقانونية للقرار بقانون رقم للمزيد اضغط هنا
10% خصم تشجيعي على أقساط التأمين في حال الدفع الإلكتروني ... قرار جديد لتعزيز التحول الرقمي أصدرت هيئة سوق رأس المال قرار رقم (2) لسنة 2025 بشأن ضوابط ومحددات منح الخصم التشجيعي في سداد أقساط التأمين، وذلك تنفيذاً لقرار مجلس الوزراء رقم (3) لسنة 2025 المتعلق بمنح الخصم التشجيعي في سداد أقساط التأمين، بهدف تعزيز استخدام وسائل الدفع الإلكتروني في قطاع التأمين، وانطلاقاً من توجهات

اضغط هنا
هيئة سوق رأس المال تشارك في اختتام دورتي التحكيم المالي والتخمين العقاري وإطلاق قواعد الوساطة في الخليل
هيئة سوق رأس المال في فعاليات اختتام دورتي التحكيم المالي والتخمين العقاري التي نظمها مركز التحكيم التجاري في غرفة تجارة وصناعة محافظة الخليل، وذلك بحضور رئيس الهيئة السيد عمار العكر، إلى جانب للمزيد اضغط هنا
رئيس هيئة سوق رأس المال يلتقي بالسفير التركي لدى فلسطين
السيد عمار العكر سعادة السفير التركي إسماعيل تشوبانا أوغلو في مكتبه في رام الله بحضور مدير عام الهيئة السيد براق النابلسي، حيث جرى نقاش حملة من المواضيع الاقتصادية والتنموية، وأوضح رئيس الهيئة العكر خلال اللقاء واقع عمل الهيئة في ظل

[الظروف اضغط هنا هيئة سوق رأس المال وشبكة سيدات الأعمال والمهنيات
- فلسطين \(BPW- Palestine\) تناقشان التمكين الاقتصادي للمرأة اضغط
هنا](#)

عن الهيئة

هيئة سوق رأس المال مؤسسة عامة تتمتع بالشخصية الاعتبارية والاستقلال المالي والإداري والأهلية القانونية استنادا الى المادة رقم 2 من قانون هيئة سوق رأس المال رقم 13 لسنة 2004.

تهدف إلى تهيئة المناخ الملائم لتحقيق استقرار ونمو في سوق رأس المال وحماية حقوق المستهلكين، وذلك عبر تنظيم وتطوير والرقابة والإشراف على نشاطات القطاعات المالية غير المصرفية الخاضعة لإشراف الهيئة المتمثلة بقطاعات التأمين، والأوراق المالية، والتأجير التمويلي والرهن العقاري. وتسعى الهيئة في خطتها الاستراتيجية الخمسية (2021-2025) إلى تعزيز التكنولوجيا المالية من خلال مجموعة من المشاريع التي تركز على توفير البيئة التشغيلية والتنظيمية اللازمة لتشجيع الابتكارات المالية، وتطوير وتشغيل صندوق الرقابة الافتراضي.

<https://www.youtube.com/watch?v=ufgtC-GfpLY>

تأمين

يعد قطاع التأمين من أهم القطاعات الاقتصادية، وأحد أضلع مثلث الاستقرار الاقتصادي إلى جانب القطاع المصرفي والقطاع القضائي، حيث يعمل على إدارة مخاطر الاقتصاد الوطني، من خلال حماية المدخرات الوطنية وأرواح وممتلكات الافراد والمؤسسات، ويساهم، بشكل فاعل، في التنمية الاقتصادية.

شهد قطاع التأمين في فلسطين، ومنذ تولي هيئة سوق رأس المال الفلسطينية صلاحيات ..

تأجير تمويلي

يعتبر التأجير التمويلي وسيلة من أهم وسائل التمويل المتوسط الأجل، ويعرف بأنه تمويل مبني على الأصل أي يستخدم لتمويل الأصول المنقولة وغير المنقولة، وذلك من خلال قيام شركات التأجير التمويلي بشراء الأصول التي يختارها المستأجر من الموردين، ومن ثم منح صلاحية استخدام و حيازة و الانتفاع من هذه الأصول المشتراة لاستخدام المستأجر لفترة زمنية محددة مقابل ..

تمويل الرهن العقاري

يعرف تمويل الرهن العقاري بالحصول على تمويل مقابل رهن العقار ليتمكن المستفيد من شراء وامتلاك العقار. وتعود نشأة هذا النشاط الى مئات السنين، ويحكم موضوع الرهن العقاري في فلسطين قانون من الحقبة الأردنية وهو قانون وضع الأموال غير المنقولة تأميناً للدين رقم (46) للعام 1953. ونظرا لاهتمام الحكومة الفلسطينية في مساعدة المواطن الفلسطيني لتملك منزله وتثبيت ...

[أوراق مالية](#)

إن ثقافة التعامل بالأسواق المالية بمفهومها الحديث بدأ في العام 1995 مع تأسيس سوق فلسطين للأوراق المالية تحت رقابة مباشرة من وزارة المالية الفلسطينية، بحيث وفرت السوق مع بداية عملها مجموعة من الأنظمة والتعليمات التي نظمت عمل قطاع الأوراق المالية في فلسطين، بالإضافة إلى ...

[التكنولوجيا المالية والابتكار](#)

رسمت هيئة سوق رأس المال الفلسطينية خلال العام 2019 سياستها الخاصة بالتكنولوجيا المالية وآليات التدخل في تعزيز هذا المجال في القطاعات التي تشرف عليها، وانعكس ذلك في استراتيجيتها الخماسية للأعوام 2021 - 2025 حيث تم تخصيص برنامج متكامل في الاستراتيجية لتعزيز...

[إصدارات](#)

آخر الاصدارات الصادرة عن هيئة سوق رأس المال التي توفر للمهتمين فرصة الاطلاع على اداء القطاعات المالية غير المصرفية

[التقارير السنوية](#)

[النشرة الربعية](#)

التوعية

جهود الهيئة في التوعية المالية وتفاعلها مع وسائل الاعلام

أخبار
فيديوهات
أخبار



هيئة سوق رأس المال والجامعة العربية
الأمريكية تنظمان فعالية "يوم التداول"



هيئة سوق رأس المال
Capital Market Authority

إصدار تعليمات جديدة لتنظيم التأجير التمويلي المتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية



وفد هيئة سوق رأس المال الفلسطينية يختتم زيارته إلى الأردن للاطلاع على نظام مخططات الحوادث الإلكترونية



هيئة سوق رأس المال وجامعة بيرزيت تعززان الوعي بمخاطر الفوركس



اللجنة الوطنية للشمول المالي تعقد اجتماعها الحادي عشر



هيئة سوق رأس المال بالتعاون مع EU4B تعقد لقاء فني عالي المستوى يستهدف قطاع التأجير التمويلي

فيديوهات

Playlist

Videos 47



مقابلة كايد ميعاري مدير العلاقات العامة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية

15:00

هيئة سوق رأس المال
Capital Market Authority



ITALIAN AGENCY
FOR DEVELOPMENT
COOPERATION

آلية تقديم الشكوى للهيئة

1:21



Frankfurt Fintech Academy تخرج

2:43



إطلاق ائتلاف التوعية المالية - أريحا ٢٠٢٢

3:45



معمل الصحافة المالية الرابع - أريحا ٢٠٢٢

4:55

ورشة عمل فرص استخدام التكنولوجيا في صناعة التأمين

1:47:56



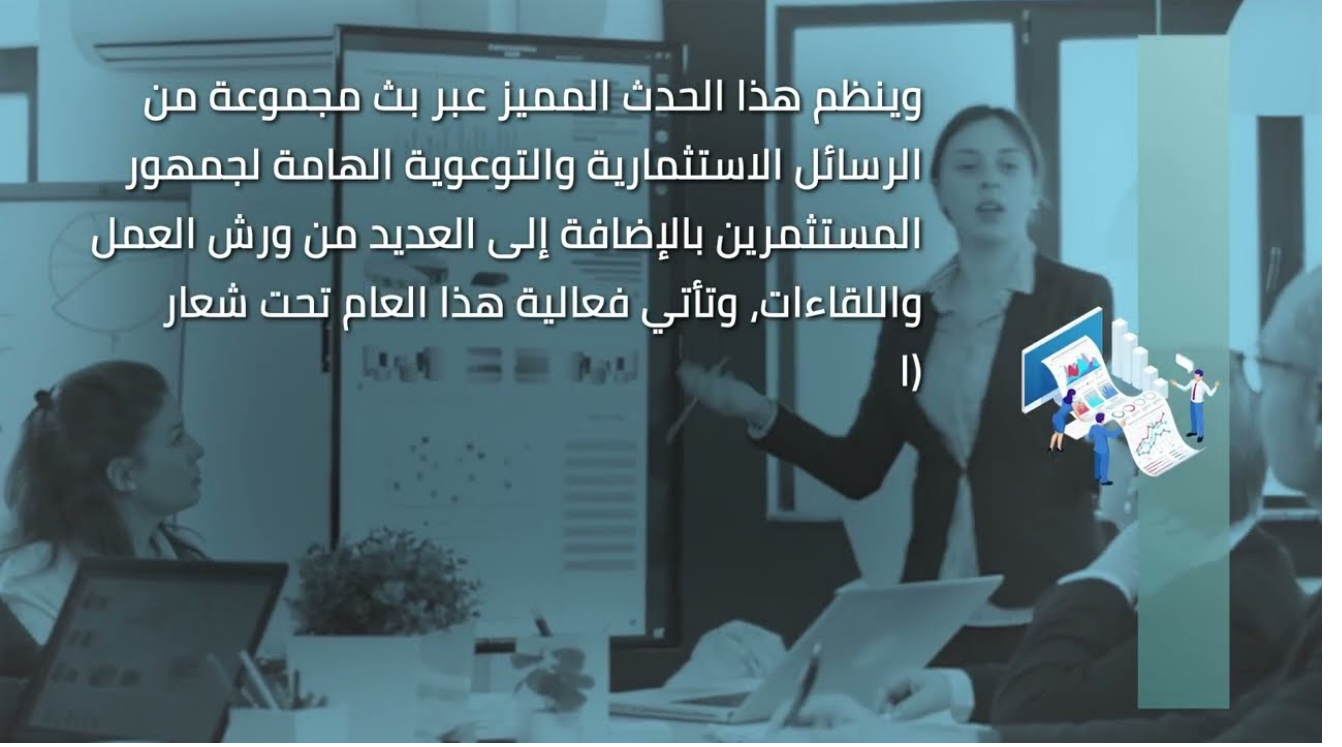
هيئة سوق رأس المال الفلسطينية- القطاع المالي غير المصرفي

1:43



مسابقة تكنولوجيا التأمين الإقليمية

2:26



اسبوع المستثمر العالمي 2022

4:01



حفل إطلاق فعاليات اسبوع المستثمر العالمي للعام 2022

1:07



تكنولوجيا التأمين

1:57





نصائح وإرشادات للإستثمار في قطاع الأوراق - هيئة سوق رأس المال



جهود هيئة سوق رأس المال في مكافحة جريمتي غسيل الامول ومكافحة الإرهاب

1:47

خصائص الصكوك الإسلامية:

بشاركة في الربح والخسارة



الصكوك الإسلامية

1:35



هيئة سوق رأس المال
Capital Market Authority

التخصيم



الإجراءات التي تتخذها الهيئة عند نزول هامش الملاءة المالية لشركات التأمين



إنجازات المرحلة الأولى من مشروع " Alternative Approaches to the Financial inclusion of SMEs "

PCMA

1:10

وذلك من خلال قواعد سلوك ملزمة لشركات التأمين تتلخص بإلزام شركات التأمين بعدة إجراءات



صرف قيمة التعويضات
المستحقة للمؤمن
بعد قبولها وتحديد
قيمتها خلال شهر
بالأكثر



كفاية التغطية
التأمينية الممنوحة
للمؤمن لاحتياجاته
التأمينية



الزام شركة
التأمين بممارسة
أعمالها بمنتهى
حسن النية

Disbursing the value of the compensation due to the insured after accepting it and determining its value within a month at most

قطاع التأمين في فلسطين

1:32

تسعى الهيئة من خلال
استراتيجيتها الخمسية
الى تحقيق ثلاثة أهداف رئيسية





تخفيض الحد الأدنى
لكفاية هامش الملاءة
المالية لشركات التأمين
من 150% الى 130%.

أهم المؤشرات لقياس قدرة شركة التأمين على الوفاء
بالتزاماتها التأمينية وتسديد التعويضات لحملة
الوثائق



دفعات التأجير
التمويلية الدورية

The lessee is obligated to pay the periodic financial lease payments Payments shall be monthly, every three months, or as agreed by both parties

شهادات متخصصة
بالأوراق المالية
يوفرها البرنامج

8

تستند الهيئة الى بعض منها
في منح تراخيص لممتهي المهن المالية
ذات العلاقة بقطاع الأوراق المالية



الشهادات المهنية المتخصصة بقطاع الاوراق المالية

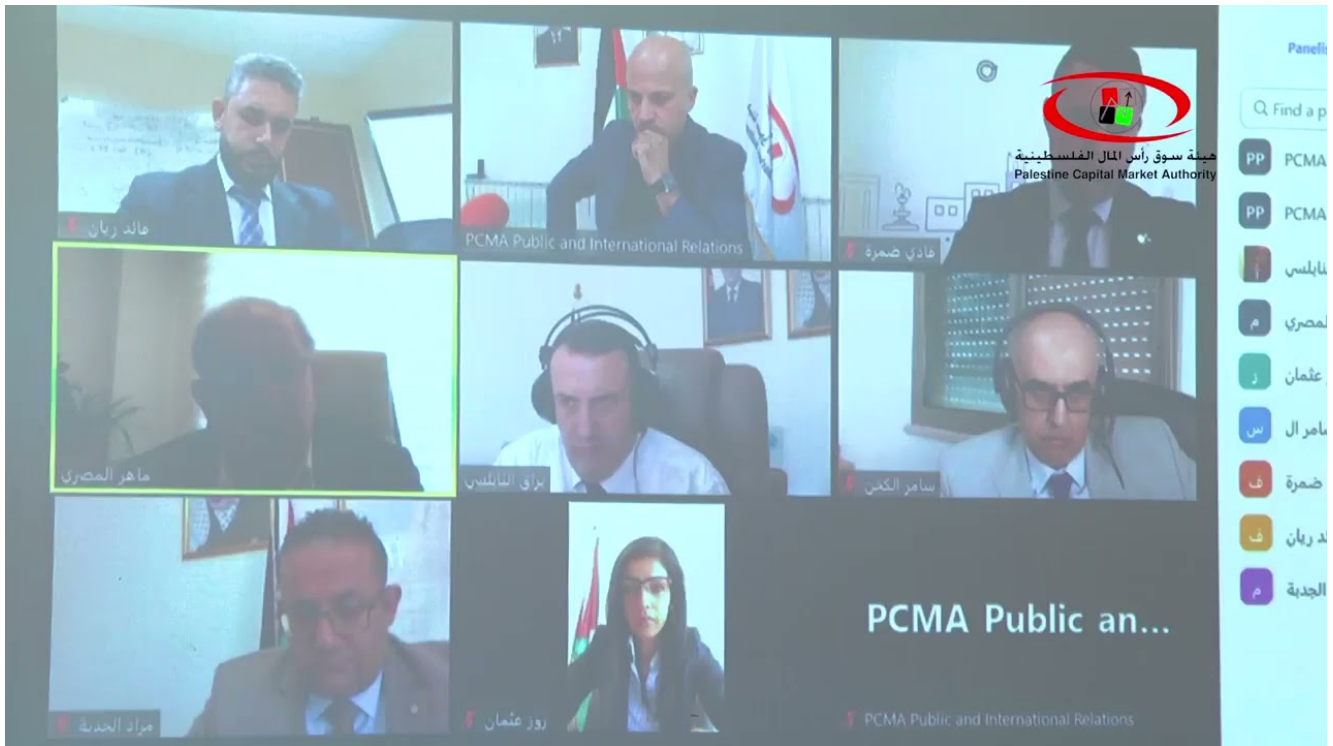
ما أهمية تلك البرامج

What is the importance of these programs



برنامج الشهادات المهنية الخاص بقطاع التأمين

1:44



فعاليات اسبوع المستثمر العالمي 2021

2:08



الموقع الالكتروني لهيئة سوق رأس المال بحلته الجديدة

0:50



اسبوع المستثمر العالمي 2021

2:26



معمل الصحافة المالية

1:17



Logo سوق راس المال

1:10



مقابلة خاصة باسبوع المستثمر للعام 2021

10:04



براق النابلسي مدير عام هيئة سوق رأس المال

1:55



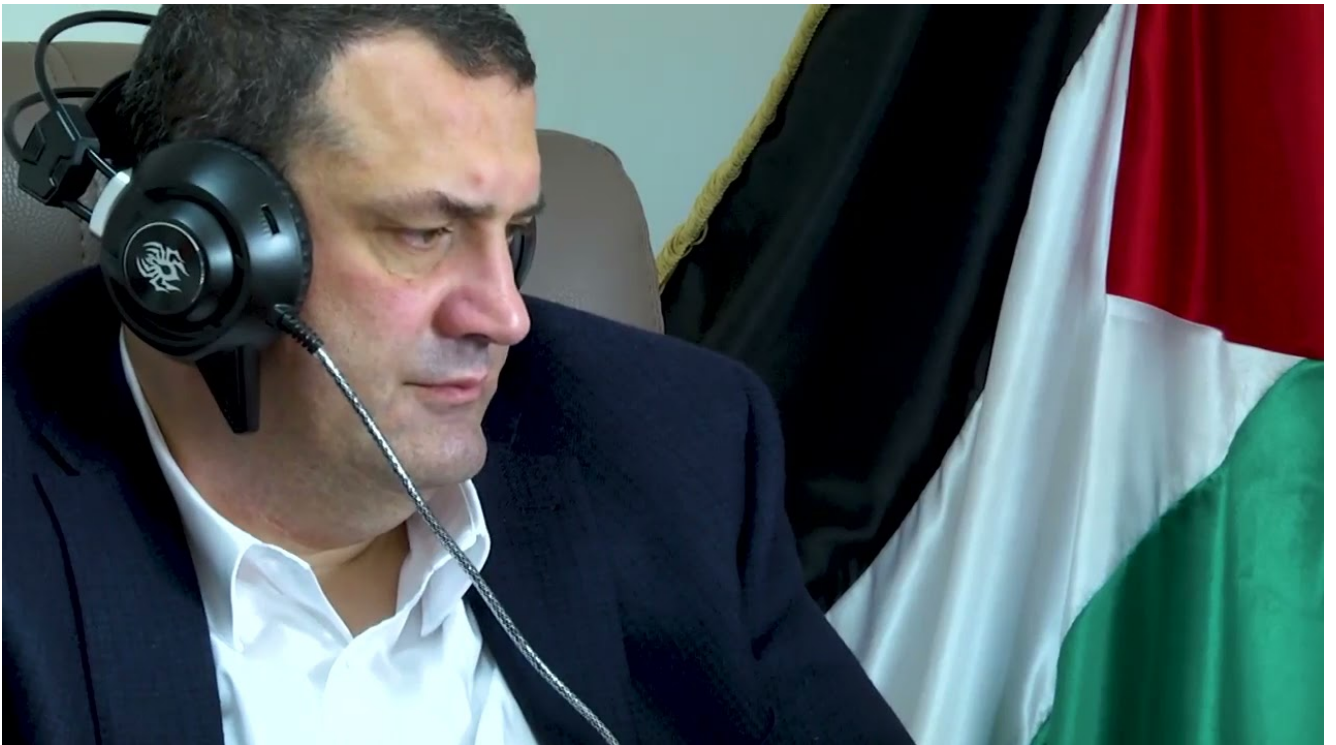
محاور الإطار الاستراتيجي للخدمات المالية الإسلامية

1:36



إطلاق الأطار الاستراتيجي للخدمات المالية الإسلامية في فلسطينة

4:59



أهداف منصة الابتكار ابتكر هيئة سوق رأس المال

2:39



منصة الابتكار: ابتكر

1:41



هيئة سوق رأس المال: الخدمات المالية الإسلامية

2:22



هيئة سوق رأس المال: الخطة الاستراتيجية 2021-2025

5:10



الخطة الخمسية لهيئة سوق رأس المال

8:16



لقاء اذاعي حول تعديل الية احتساب ودائع شركات التأمين

7:49



فيلم توعوي حول التأجير التمويلي

4:01



الشمول المالي

2:10



اسبوع المستثمر العالمي للعام 2019

0:54



مقابلة اذاعية مع السيد براق النابلسي مدير عام
الهيئة على راديو انغام بمناسبة أسبوع المستثمر
العالمي

16:59



كلمة مسجلة للسيد براق النابلسي مدير عام هيئة سوق
رأس المال اسبوع المستثمر 2017

2:10



حملة التأمين التوعوية الشاملة

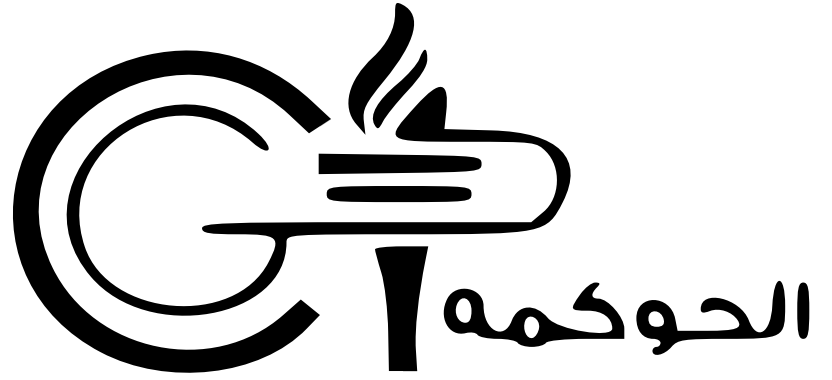
1:19

خدمات الاستدامة المالية

جهود الهيئة في تحقيق الشمول المالي وتوظيف الحوكمة والتكنولوجيا المالية في القطاع المالي غير المصرفي

الشمول المالي في فلسطين

لغايات الاستراتيجية الوطنية للشمول المالي في فلسطين فقد تم تعريف الشمول المالي بأنه: "تعزيز وصول واستخدام كافة فئات المجتمع للخدمات والمنتجات المالية من القنوات الرسمية، التي تتناسب مع احتياجاتها بالتكلفة والوقت المعقولين...".



الحكومة

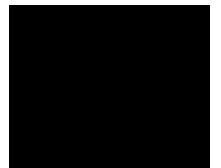
حوكمة الشركات في فلسطين فيقصد به "مجموعة القواعد والإجراءات التي يتم بموجبها إدارة الشركة والرقابة عليها، عن طريق تنظيم العلاقات بين مجلس الإدارة، والإدارة التنفيذية، والمساهمين، وأصحاب المصالح الآخرين...."

إبتكر

أطلقت هيئة سوق رأس المال منصة الابتكار الرقابية تحت مسمى "إبتكر" في بداية العام 2021، وهي منصة تفاعلية تهدف الى تنظيم التواصل الفعال بين الهيئة والمبتكرين في قطاعات سوق رأس المال، وتعتبر منصة إبتكر أول منصة ابتكار في

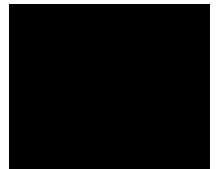
إعلانات

أبرز الإعلانات الصادرة عن الهيئة



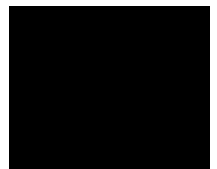
إعلان بخصوص تحديد موعد انعقاد امتحان لأغراض الحصول على رخصة مخمن عقاري

تعلن هيئة سوق رأس المال الفلسطينية عن تحديد موعد انعقاد امتحان بغرض الحصول على رخصة مخمن عقاري وذلك كأحد متطلبات الحصول على الترخيص وفقاً لأحكام تعليمات رقم (3)



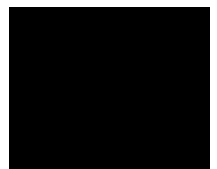
إعلان بخصوص تحديد موعد انعقاد امتحان لأغراض الحصول على رخصة مخمن عقاري

تعلن هيئة سوق رأس المال الفلسطينية عن تحديد موعد انعقاد امتحان بغرض الحصول على رخصة مخمن عقاري وذلك كأحد متطلبات الحصول على الترخيص وفقاً لأحكام تعليمات رقم (3) لسنة 2012 بشأن ترخيص المخمنين العقاريين وذلك يوم الثلاثاء الموافق 25/02/2025 الساعة الحادية عشر صباحاً ..



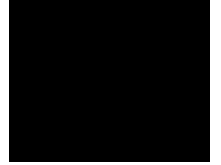
إعلان طرح عطاء رقم (T-03/2024) بشأن شراء وتوريد وتركيب اثاث مكتبي

تدعو هيئة سوق رأس المال الفلسطينية كل مناقص مشغل مرخص ومسجل رسمياً لدى الجهات المختصة في فلسطين ويعمل في هذا المجال لتقديم عروضه بشأن شراء وتوريد وتركيب اثاث مكتبي



إعلان تحديث سجل تأهيل موردين

تأسست هيئة سوق رأس المال الفلسطينية (الهيئة)، كمؤسسة عامة تتمتع بالشخصية الاعتبارية والاستقلال المالي والإداري، بموجب قانون هيئة سوق رأس المال رقم (13) لسنة 2004 وبأشرت أنشطتها في عام 2005 بمتابعة ومراقبة وتنظيم مختلف مجالات القطاع المالي غير المصرفي



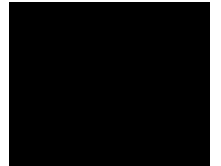
مسودة تعليمات شراء الشركة لأسهمها

تنشر هيئة سوق رأس المال مسودة تعليمات شراء الشركة لأسهمها لغايات المشورة العامة للمهتمين/ات في إبداء التوصيات عبر البريد الإلكتروني التالي:

Securities.Director@pcma.ps

للإطلاع على المسودة اضغط هنا:

http://www.pcma.ps/wp-content/uploads/2022/07/مسوده-تعليمات-شراء-الشركة-لأسهمها-4.7.2022.pdf



الإعلان عن أسماء الناجحين في امتحان التخمين العقاري

تعلم الإدارة العامة لتمويل الرهن العقاري والتأجير التمويلي في هيئة سوق رأس المال الفلسطينية، أن كل من التالية أسماءهم أدناه قد اجتازوا امتحان التخمين العقاري والذي تم عقده بتاريخ 18/12/2022، يرجى من الأشخاص الناجحين مراجعة الإدارة العامة لتمويل الرهن العقاري والتأجير التمويلي لاستيفاء شروط منح الإجازة المطلوبة.

للتفاصيل اضغط هنا

أسماء الناجحين في امتحان التخمين العقاري

تعلم الإدارة العامة لتمويل الرهن العقاري والتأجير التمويلي في هيئة سوق رأس المال الفلسطينية، أن كل من التالية أسماءهم أدناه قد اجتازوا امتحان التخمين العقاري والذي تم عقده بتاريخ 05/04/2021، يرجى من الأشخاص الناجحين مراجعة الإدارة العامة لتمويل الرهن العقاري والتأجير التمويلي لاستيفاء شروط منح الإجازة المطلوبة.

دورة التخمين العقاري

يعلن المعهد المصرفي الفلسطيني وهيئة سوق رأس المال الفلسطينية عن عقد البرنامج التدريبي " الممارسات الفضلى للتخمين العقاري "، حيث يعتبر هذا البرنامج متطلباً أساسياً لاعتماد المخمن العقاري رسمياً في سجلات هيئة سوق رأس المال الفلسطينية. التفاصيل والتسجيل عبر الرابط التالي:

<http://www.pcma.ps/wp-content/uploads/2023/08-للتخمين-العقاري.pdf>

الهيئة تمنع المطلعين من التداول لسبع

شركات تخلفت عن الإفصاح

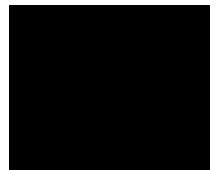
قررت هيئة سوق رأس المال منع المطلعين واقاربهم من التداول على الورقة المالية في بورصة فلسطين إلى حين الإفصاح عن البيانات المالية للربع الأول.

وقد تخلفت (7) شركات مدرجة في بورصة فلسطين من أصل (47) شركة مدرجة في البورصة عن الالتزام بالإفصاح عن البيانات المالية المرحلية للربع الأول من عام 2022 خلال المدة القانونية



إعلان مسودة ضوابط بخصوص صناديق المؤشرات المتداولة

تنشر هيئة سوق رأس المال مسودة ضوابط بخصوص صناديق المؤشرات المتداولة لغايات المشورة العامة للمهتمين/ات في إبداء التوصيات لأخذ التغذية الراجعة عبر البريد الإلكتروني التالي:
Securities.Director@pcma.ps
للاطلاع على المسودة اضغط هنا:



برنامج تدريبي: الممارسات الفضلى التخمين العقاري

يعلن المعهد المصرفي الفلسطيني وهيئة سوق رأس المال الفلسطينية عن عقد البرنامج التدريبي " الممارسات الفضلى للتخمين العقاري "، حيث يعتبر هذا البرنامج متطلباً أساسياً لترخيص المخمنين العقاريين وتسجيلهم رسمياً في سجلات هيئة سوق رأس المال الفلسطينية وذلك بعد استكمال كافة المتطلبات والشروط الخاصة بالحصول على الترخيص

للمزيد يرجى الضغط هنا

اتصل بنا

Please enable JavaScript in your browser to complete this form.

* Full Name
 * البريد الالكتروني
 * رقم الجوال
 * العنوان
 * نص الرسالة
ارسال