



## طلب تسجيل بيانات عقد تأجير تمويلي

السيد مسجل التأجير التمويلي المحترم:

أرجو قيد بيانات عقد التأجير التمويلي المبينة أدناه في سجل عقود التأجير التمويلي :

### أولاً: المؤجر

اسم الشركة :	
رقم الرخصة :	تاريخ إصدارها :
نوعها :	رقم تسجيل الشركة:
رأس المال المدفوع:	مكان الإصدار:
تلفون رقم:	تاريخ إصداره:
فاكس رقم:	ص.ب:
البريد الالكتروني:	
الموقع الالكتروني:	
الاسم التجاري (ان وجد) :	
رقم تسجيله :	

### ثانياً: المستأجر

(أ) الشخص المعنوي:

اسم الشركة :	
نوعها :	رقم تسجيل الشركة:
فاكس رقم:	ص.ب:
البريد الالكتروني:	تلفون رقم :
الموقع الالكتروني:	
الاسم التجاري ( إن وجد ) :	
رقم تسجيله :	

(ب) الشخص الطبيعي:

الاسم الرباعي:	
الجنسية:	تاريخ الولادة:
أرقام الاتصال الهاتفي:	رقم الهوية :
البريد الالكتروني ( إن وجد ):	

ثالثاً: وصف المأجور  سري  غير سري

نوع المأجور : CC
خصائص المأجور:
وصف المأجور:
الرقم المتسلسل للمأجور:
تاريخ بدء العقد:
مدة العقد :

رابعاً : معلومات أساسية عن العقد

(أ) بيان التزامات كل من المؤجر و المستأجر  سري  غير سري

---

---

---

(ب) بيان الحالات الخاصة بانتقال الالتزامات و الضرر و الخسارة  سري  غير سري

---

---

---

(ت) بيان الحالات الخاصة بانتقال ملكية المأجور عند انتهاء مدة العقد  سري  غير سري

---

---

---

(ث) بيان الحالات الخاصة بتعثر كل من المؤجر و المستأجر  سري  غير سري

---

---

---

(ج) بيان المخاطر التي قد يتعرض لها كل من المؤجر و المستأجر  سري  غير سري

---

---

---

---

(ح): حق المؤجر في استعادة المأجور في حال تعثر المستأجر  سري  غير سري  
دون اتخاذ أي إجراءات قانونية:

---

---

---

---

(خ): سريان عقد التأجير في حال إفلاس المؤجر , إذا كان المستأجر  سري  غير سري  
ملتزماً بتنفيذ التزاماته الواردة في العقد:

---

---

---

---

خامساً: بيان النشاط الذي سيستخدم فيه المأجور:  سري  غير سري

---

سادساً: قيمة العقد وكيفية دفع الأقساط

قيمة العقد :	
الدفعة المقدمة ( إن وجدت):	
قيمة القسط :	
طريقة الدفع :	
مواعيد الدفع:	
مكان الدفع :	
تأمينات نقدية محتجزة ( إن وجدت):	

- سابعاً: طريقة تسليم المأجور  سري  غير سري
- سيتم تسليم المأجور عن طريق :  المؤجر  المورد  المقاول

أكمل البيانات التالية إذا كان تسليم المأجور عن طريق مورد أو مقاول:  
(أ) الشخص المعنوي:

اسم الشركة :	
نوعها :	رقم تسجيل الشركة :
تلفون رقم:	البريد الالكتروني:
فاكس رقم:	الموقع الالكتروني:
الاسم التجاري ( إن وجد ):	
رقم تسجيله:	

(ب) الشخص الطبيعي:

الاسم الرباعي:	
تاريخ الولادة:	
الجنسية:	

- ثامناً: بوليصة التأمين  سري  غير سري
- هل يتضمن العقد شرط التأمين  نعم  لا
  - إذا كانت الإجابة نعم :
  - فإن مبلغ التأمين المستحق للمؤجر هو \_\_\_\_\_
  - هل يوجد شرط بعدم إلغاء وثيقة التأمين إلا بعد موافقة المؤجر ؟  نعم  لا
  - يتحمل نفقة التأمين  المؤجر  المستأجر

- تاسعاً: الصيانة  سري  غير سري
- يتحمل نفقة الصيانة  المؤجر  المستأجر

- عاشراً: خيار الشراء في نهاية العقد أو عدمه:  سري  غير سري
- (أ) في حالة خيار الشراء ، فإن:
- الثمن المتفق عليه \_\_\_\_\_
- المدة التي يجوز خلالها إعلان رغبته في الشراء \_\_\_\_\_
- طريقة أداء الثمن \_\_\_\_\_
- مكان الدفع \_\_\_\_\_

(ب) في حال رد الأصل:

الحالة التي يجب أن يكون المأجور عليها عند رده

نسبة الاستهلاك العادي للمأجور

**الحادي عشر: التوقيع و التاريخ**

توقيع المؤجر

توقيع المستأجر

.....

.....

.....التاريخ

**الثاني عشر: المرفقات**

نسخة عن عقد التأجير التمويلي بين طرفي العقد .

صورة عن شهادة تسجيل الشركة ( المؤجر).

صورة عن شهادة تسجيل الشركة إذا كان المستأجر شخص معنوي.

صورة عن هوية المستأجر.

**للاستعمال الرسمي:**

أولاً: رقم العقد .....

تاريخ التسجيل .....

ثانياً: تم استيفاء الرسوم كما يلي :

المبلغ : .....

رقم الوصل : .....

التاريخ.....

التوقيع:.....